



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025118295 - 24/09/2025 11:13:28

მომზადების თარიღი
30/09/2025 16:45:45

საკუთრების განყოფილება

| | | | | |
|------------|-----------|-----------|------------|-----------------------------------------|
| ზონა | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება |
| ხელვაჩაური | ფერია | | | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო |
| 22 | 24 | 09 | 076 | დამუსგებული ფართობი: 1781.00 კვ.მ. |

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ხელვაჩაური, სოფელი ფერია

ნაკვეთის წინა ნომერი: **22.04.02.553**;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025118295 , თარიღი 24/09/2025 11:13:28
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/09/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , დამოწმების თარიღი:24/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ცვლილება უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებაში გამოსყიდვის უფლებით , დამოწმების თარიღი:24/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ცვლილება უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებაში გამოსყიდვის უფლებით , დამოწმების თარიღი:24/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , დამოწმების თარიღი:24/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ანზორ ზოიძე ,P/N: 28001047991

მესაკუთრე:

ანზორ ზოიძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025309104
თარიღი 24/03/2025
11:38:06

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი მირიან ქართველიშვილი P/N: 61006070700;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1781.00 კვ.მ. ;
საბოლოო თარიღი: 24/03/2026;
მხარეებს ეკრძალებათ უძრავი ნივთის გასხვისება, იპოთეკით და/ან სხვა ვალდებულებით
დატვირთვა;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
27/03/2025

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , დამოწმების
თარიღი: 24/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო ,

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , დამოწმების
თარიღი: 24/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო ,

ცვლილება უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებაში გამოსყიდვის უფლებით ,
დამოწმების თარიღი: 24/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,

ცვლილება უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებაში გამოსყიდვის უფლებით ,
დამოწმების თარიღი: 24/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გააიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge