



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892021114434 - 27/12/2021 14:18:00

მომზადების თარიღი  
27/12/2021 14:54:29

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი 10	ნაკვეთი 002/004	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებული ფართობი: 28429.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.10.10.002.001</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5, N6, N7, N8, N9, N10, N11, N12, N13, N14, N15.
-----------------	----------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი , დასახლება ვაშლიჯვარი ,  
ქუჩა სარაჯიშვილი N21, (ნაკვეთი N2/4)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014101372 , თარიღი 27/02/2014 11:15:40  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/03/2014

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო წესით 2000 წლის 29 ივნისს დამოწმებული ხელშეკრულება (რეესტრის N2-1070, ნოტარიუსი ნ. გინგური)
- ქ. თბილისის საბურთალოს რაიონის სასამართლოს 1999 წლის 4 თებერვლის დადგენილება.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 25/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-13298 , დამოწმების თარიღი: 30/08/2007 , ნოტარიუსი ნ. მინდიაშვილი
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N110281202 , დამოწმების თარიღი: 22/03/2011 , ნოტარიუსი ს. მუმლაძე

#### მესაკუთრეები:

ლელა ლომიგაშვილი ,P/N: 01005009020  
მორის ლომიგაშვილი ,P/N: 01005024429  
ნორა ლომიგაშვილი ,P/N: 01005006649

#### მესაკუთრე:

#### აღწერა:

ნორა ლომიგაშვილი 16004.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობები: N2, N5, N6, N7, N8, N9, N10, N11, N12, N13, N14, N15.

ლელა ლომიგაშვილი

10000.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი.

მორის ლომიგაშვილი

2425.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობები: N1, N3, N4

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892021114434  
თარიღი 27/12/2021  
14:18:00

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია მიკრო ბიზნეს  
კაპიტალი" 404967078;  
მესაკუთრე: მორის ლომიგაშვილი P/N: 01005024429;  
საგანი: 2425.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობები: N1, N3, N4;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/12/2021

იპოთეკის ხელშეკრულება N HEAD.0113303.001/01, დამოწმების თარიღი 27/12/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882012213845  
თარიღი 17/05/2012  
10:27:14  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
23/05/2012

მოიჯარე: შპს "ენ ჯი ემ კომპანი" 204504839;  
მესაკუთრე: ნორა ლომიგაშვილი P/N: 01005006649;  
საგანი: ნორა ლომიგაშვილის კუთვნილი 1200 კვ.მ.;  
საბოლოო თარიღი: 01/01/2014;

ხელშეკრულება იჯარის თაობაზე, დამოწმების თარიღი 17/05/2012, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019159930  
თარიღი 05/03/2019  
10:29:40  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
06/03/2019

მოიჯარე: მანუჩარ მოღვაძე P/N: 54001005609;  
მესაკუთრე: მორის ლომიგაშვილი P/N: 01005024429;  
საგანი: მორის ლომიგაშვილის კუთვნილი 500 კვ.მ. ფართი მიწის ნაკვეთი.;  
ვადა: 2 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 05/03/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021809963  
თარიღი 22/09/2021  
12:29:36  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/09/2021

მეიჯარე: მორის ლომიგაშვილი P/N: 01005024429;  
მოიჯარე: შპს "ვერტისოლი" 406211399;  
საგანი: შენობა N4 ;  
საბოლოო თარიღი: 01/10/2026;

უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 22/09/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

## ვაღიანებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)