



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 81.10.25.975**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025166893 - 02/10/2025 17:49:11

მომზადების თარიღი
06/10/2025 11:14:38

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
გარდაბანი	მარტყოფი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
81	10	25	975	დამუსტებელი ფართობი: 1652.00 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი გარდაბანი, სოფელი ბროწეულა				ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.10.25.853; 81.10.25.856; 81.10.25.965;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882021116836**, თარიღი **18/02/2021 15:48:48**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **24/02/2021**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N210125370, დამოწმების თარიღი: 17/02/2021, ნოტარიუსი მ. მინდიაშვილი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 18/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N210145657, დამოწმების თარიღი: 23/02/2021, ნოტარიუსი ე.შენგელია

მესაკუთრეები:

კობა მიქავა, P/N: 62005020754

მესაკუთრე:

კობა მიქავა

აღწერა:

იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022643320
თარიღი **07/09/2022**
09:07:31

მოიჭარე: შპს "გეო ტრეიდინგ" 426541290;

საგანი: 1652 კვ.მ. მინის ნაკვეთი;

საბოლოო თარიღი: 31/12/2030;

ხელშეკრულება იჯარის შესახებ N001, დამოწმების თარიღი 07/09/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **13/09/2022**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი

საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge