



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025296162 - 20/03/2025 14:05:54

მომზადების თარიღი
08/05/2025 15:35:49

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი 13	ნაკვეთი 015/069	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 8406.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.13.015.030; 01.10.13.015.010; 01.10.13.015.056; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) - ბლოკი "ა", საერთო ფართობი: 96819.3 კვ.მ, შენობა N2 (მშენებარე) - ბლოკი "ბ", საერთო ფართობი: 34089.6 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა შარტავა, N 43, (ნაკვეთი N15/69)				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882025296162**, თარიღი **20/03/2025 14:05:54**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **08/05/2025**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N4185603, დამონშემების თარიღი: 24/09/2018, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება № 7310449, დამონშემების თარიღი: 05/12/2024, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N5144351, დამონშემების თარიღი: 13/10/2020, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N5707752, დამონშემების თარიღი: 01/12/2021, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N5620277, დამონშემების თარიღი: 01/10/2021, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- სანოტარო წესით 2005 წლის 31 მარტს დამონშემებული ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობის შესახებ (რეესტრის N1-3837; ნოტარიუსი ნ. გინტური).
- ბრძანება N5351865, დამონშემების თარიღი: 01/04/2021, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ნოტარიუსი ნ. გინტური ნომერი 1-4740 თარიღი 04/04/2007 უძრავი ქონების გადაცემის ხელშეკრულება
- მშენებლობის სანებართვო მოწმობა N5/946-1, დამონშემების თარიღი: 03/07/2008, ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
- ბრძანება N20/694, დამონშემების თარიღი: 16/08/2006, ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
- ბრძანება N20/1020, დამონშემების თარიღი: 24/11/2006, ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
- ბრძანება N01/819, დამონშემების თარიღი: 03/07/2008, ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
- მშენებლობის ნებართვა N5/812, დამონშემების თარიღი: 24/11/2006, ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
- თანხმობა ნაკვეთის კონფიგურაციის ცვლილებაზე N61-01202243226, დამონშემების თარიღი: 11/08/2020, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
- ბრძანება N5838278, დამონშემების თარიღი: 09/03/2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N6435126, დამონშემების თარიღი: 27/04/2023, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N6361410, დამონშემების თარიღი: 10/03/2023, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება № 7351239, დამონშემების თარიღი: 21/01/2025, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება № 7168145, დამონშემების თარიღი: 06/08/2024, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება № 7191770, დამონშემების თარიღი: 26/08/2024, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

- ბრძანება № 7304006 , დამონმების თარიღი:02/12/2024 , სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება № 7349676 , დამონმების თარიღი:20/01/2025 , სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება № 7168046 , დამონმების თარიღი:06/08/2024 , სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N5136687 , დამონმების თარიღი:07/10/2020 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრეები:

ი.ბ.ა. "ოლიმპიური ვარსკვლავი" , ID ნომერი:205176628

მესაკუთრე:

ი.ბ.ა. "ოლიმპიური ვარსკვლავი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

012006000187'

თარიღი 08/09/2006

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:დაბუსტებული ფართობი: 8236.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N649940-ა, რეესტრის ნომერი N1-9164, დამონმების

თარიღი31/08/2006, ნოტარიუსი მ. ბიგვაკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

012007063563

თარიღი 18/05/2007

ამხანაგობა ვალდებულია ნათელა ნიქარიშვილს საკუთრებად განუსაზღვროს სავაჭრო ცენტრში I სართულზე 200 (ორასი) კვ.მ კომერციული ფართი. ისტორიული ნომერია 48820/2007 20/04/2007

ნოტარიუსი ნ. გინტური ნომერი 1-4740 თარიღი 04/04/2007 უძრავი ქონების გადაცემის ხელშეკრულება,

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 18/06/2007

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge