

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 892021030453 - 02/12/2021 14:05:54მომზადების თარიღი
14/12/2021 14:58:47**საკუთრების განყოფილება**

ზონა ქუთაისი	სექტორი საფინხია	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1645.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 03.03.27.499; 03.03.27.514; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე), საერთო ფართობი 7143.2 კვ.მ.
03	03	27	534	
მისამართი: ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი, N 55, (ყოფ. ურიცკის ქ. N53); ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი, შესახვევი I, N 2, ნაკვეთი N2; ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი, N 57; ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი, შესახვევი I, N 2, ნაკვეთი N1; ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი, შესახვევი I, N 2, ნაკვეთი N4; ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი, შესახვევი I, N 2, ნაკვეთი N3; ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი, შესახვევი I, N 4, (ყოფ. ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი, შესახვევი II, N 4 და ყოფ. ურიცკის და ურიცკის I შეს. N55; N59; N2; N45)				

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892021030453 , თარიღი 02/12/2021 14:05:54
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/12/2021**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, გაფორმების თარიღი: 03/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, გაფორმების თარიღი: 26/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, გაფორმების თარიღი: 08/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 31/07/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, გაფორმების თარიღი: 08/11/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება №10.44213151, დამოწმების თარიღი: 11/11/2021, ა.ი.პ. "ქუთაისის არქიტექტურის, ურბანული და გეგმარებისა და ძეგლთა დაცვის სააგენტო"
- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, გაფორმების თარიღი: 12/11/2019, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- ცნობა დახასიათება, Nთთ2013024720, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- აღვიღებ დათვალიერების ოქმი N 00003- , N01/10800, გაფორმების თარიღი: 22/06/2020, ქ. ქუთაისის

- მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება №10.44243473 , დამოწმების თარიღი:13/12/2021 ,ა.ი.პ. "ქუთაისის არქიტექტურის, ურბანული დაგეგმარებისა და ძეგლთა დაცვის სააგენტო"
 - ბრძანება №10.44213352 , დამოწმების თარიღი:01/12/2021 ,ა.ი.პ. "ქუთაისის არქიტექტურის, ურბანული დაგეგმარებისა და ძეგლთა დაცვის სააგენტო"
 - უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით , გაფორმების თარიღი:03/10/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

მიხეილ გაბრიაძე ,P/N: 60801165151

შპს "ღვ ინვესტ პლიუსი" , ID ნომერი:412746408

მესაკუთრე:

აღწერა:

მიხეილ გაბრიაძე

შპს "ღვ ინვესტ პლიუსი"

იპოთეკა

- | | |
|--|---|
| <p>1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892018701436
თარიღი 09/08/2018
16:08:38</p> <p>უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
10/08/2018</p> | <p>იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
მესაკუთრე: მიხეილ გაბრიაძე P/N: 60801165151;
საგანი:დამუსტებული ფართობი: 441.00 კვ.მ, შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა N1 - 205,62 კვ.მ.; დამხმარე ნაგებობა N2 - 30.0 კვ.მ;</p> <p>იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232421559, დამოწმების თარიღი09/08/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> |
| <p>1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882009228820
თარიღი 31/07/2009
16:42:24</p> <p>უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
06/08/2009</p> | <p>იპოთეკარა მამუკა ქორქაშვილიP/N: 60002002953;
მესაკუთრე: შპს "ღვ ინვესტ პლიუსი" 412746408;
საგანი:386 კვ.მ. მიწის ნაკვეთიდან- 1/2 ნაწილი;</p> <p>იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი31/07/2009, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> |
- საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019817033 თარიღი 03/10/2019 16:29:40 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/10/2019	გამყიდველი: მამუკა მაშავა P/N: 60001108103; მყიდველი: შპს "დგ ინვესტ პლიუსი" 412746408; საგანი: მყიდველი გამყიდველს მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლში გადასცემს ორ საცხოვრებელ ბინას (ფართი: 65-65 კვ.მ., ჯამში 130 კვ.მ., მე-3 სართული, შავი კარკასი); უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალაშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 03/10/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019817214 თარიღი 03/10/2019 16:51:10 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/10/2019	გამყიდველი: გაგა ლვინეფაძე P/N: 60002008121; მყიდველი: შპს "დგ ინვესტ პლიუსი" 412746408; საგანი: მყიდველი გამყიდველს მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლში გადასცემს ერთ საცხოვრებელ ბინას (ფართი: 150 კვ.მ. მე-4 სართულზე შავი კარკასი და ორი მანქანის პარკირებისთვის განსაზღვრულ ადგილს); უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალაშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 08/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019817408 თარიღი 03/10/2019 17:12:56 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/10/2019	გამყიდველი: გრიგოლ კლიაშვილი P/N: 60001049015; ირინა კლიაშვილი P/N: 60001098486; საგანი: მყიდველი გამყიდველს მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლში გადასცემს ორ საცხოვრებელ ბინას (თითოეული ფართი: 85 კვ.მ ჯამში 170 კვ.მ მე-2 და მე-4 სართულზე); უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 03/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019931107 თარიღი 08/11/2019 16:57:29 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/11/2019	გამყიდველი: გვანცა ვარლანძე P/N: 60002001256; სოფიო კეკელია P/N: 01020014613; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 145.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 84.25 კვ.მ.; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით; უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 12/11/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019931107 თარიღი 08/11/2019 16:57:29 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/11/2019	უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 08/11/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021711685 თარიღი 24/08/2021 11:01:28 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/08/2021	გამყიდველი: ანზორი გვეტაძე P/N: 60001117796; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 98.00 კვ.მ. შენობა N1 საერთო ფართობით 89.95 კვ.მ. ; მყიდველი ვალდებულია გადასცეს გამყიდველს საცხოვრებელი ბინა მე-3 სართულზე ფართობი 90 კვ.მ. ; უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 26/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
ყალბა/აკრძალვა:	
რეგისტრირებული არ არის	

მოგალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge