



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022726668 - 05/10/2022 17:57:04

მომზადების თარიღი  
06/10/2022 09:34:26

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
გარდაბანი	გამარჯვება			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
<b>81</b>	<b>07</b>	<b>04</b>	<b>471</b>	დამუსგებული ფართობი: 4500.00 კვ.მ.
მისამართი: გარდაბანი, სოფელი გამარჯვება				ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016558058 , თარიღი 25/08/2016 15:45:50  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/08/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 25/08/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს "ჩემი რანჩო", ID ნომერი: 426529250

მესაკუთრე:

შპს "ჩემი რანჩო"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019493170  
თარიღი 21/06/2019 16:23:46

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "გალგ ენდ თაგარტი" 211359206;  
საგანი: 4500.00 კვ.მ მიწის დამუსგებული ფართობი;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N190718623, დამოწმების თარიღი 20/06/2019, ნოგარიუსი ირმა შარვაძე

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/06/2019

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102022379505 17/08/2022 12:32:54  
შპს შპს ჩემი რანჩო ს/ნ 426529250  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგებობინება, N0414894, 17.08.2022, შემოსავლების სამსახური

# ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102022164006 14/04/2022 15:53:43  
შპს ჩემი რანჩო ს/ნ 426529250  
საგანი: უძრავი ნივთი: გარდაბანი, სოფელი გამარჯვება, 81.07.04.471, აკრძალოს უძრავი ქონების გასხვისება და უფლებრივად დატვირთვა  
საფუძველი: განჩინება, N2/10694-22 (330210122005678469), 13.04.2022, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)