



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024201427 - 15/02/2024 11:24:27

მომზადების თარიღი  
15/02/2024 19:30:59

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
ქობულეთი	საჩინო			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
20	47	03	303	დაზუსტებული ფართობი: 1381.00 კვ.მ.

მისამართი: ქობულეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი მელა  
აჭყვა

ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024201427 , თარიღი 15/02/2024 11:24:27  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/02/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმი N1012626 , დამოწმების თარიღი:23/09/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N011
- სამკვიდრო მოწმობა N220132241 , დამოწმების თარიღი:10/02/2022 ,ნოტარიუსი ნათია სვანიძე
- საკუთრების უფლების მოწმობა N4502 , დამოწმების თარიღი:03/01/2008 , ქობულეთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს საკუთრების უფლების აღიარების კომისია
- საარქივო ცნობა N#201700001-01 , აჭარის საარქივო სამმართველო

#### მესაკუთრეები:

ქუქუნა გორგოშაძე ,P/N: 61001039249  
როინი ბერიძე ,P/N: 61001008287

#### მესაკუთრე:

ქუქუნა გორგოშაძე  
როინი ბერიძე

#### აღწერა:

2/3 წილი  
1/3 წილი

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

## რეგისტრირებული არ არის

### მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: **DE19301054 30/12/2019 12:00:44**  
როინი ბერიძე **61001008287**  
საფუძველი: აღმასრულებელი: სალომე აბრამიშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში **30.12.2019 # A19210643-004**
  - მოვალე: **DE20024046 06/02/2020 11:27:52**  
როინი ბერიძე **61001008287**  
საფუძველი: აღმასრულებელი: რუსუდან დავითაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში **06.02.2020 # A20013023-004**
- 

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახალის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახალი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახალი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)