



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 902019969138 - 31/12/2019 16:39:41

მომზადების თარიღი  
31/12/2019 18:54:18

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ბორჯომი	დაბა ბაკურიანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
<b>64</b>	<b>10</b>	<b>05</b>	<b>434</b>	დამუსგებული ფართობი: 570.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი ბორჯომი , დაბა ბაკურიანი , ქუჩა ღავით აღმაშენებლის , N 25				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>64.10.05.273</b> ;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: აბიექტი N1 (კოგეჯის ტიპის ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) საერთო ფართი 192.05 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015563181 , თარიღი 02/10/2015 13:21:38  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/10/2015

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 02/10/2015 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

მესაკუთრეები:

გიორგი ჯეირანაშვილი, P/N: 11001009964

მესაკუთრე:

გიორგი ჯეირანაშვილი

აღწერა:

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882017619485  
თარიღი 12/07/2017  
15:43:28  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/07/2017

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "კრელო ბანკი"205232238;  
მესაკუთრე: გიორგი ჯეირანაშვილი P/N: 11001009964;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 570.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: ობიექტი  
N1 (კოტეჯის გიპის ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) საერთო ფართი 192.05 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 20170712GJEIR-I, დამოწმების თარიღი 12/07/2017,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,  
(განცხადების რეგისტრაცია ნომერი: 882019195609; თარიღი: 18/03/2019) შეთანხმება  
იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილებებისა და დამატებების განხორციელების შესახებ,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
902019969138  
თარიღი 31/12/2019  
16:39:41  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
31/12/2019

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 570.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: ობიექტი  
N1 (კოტეჯის გიპის ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) საერთო ფართი 192.05 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N123123277736, დამოწმების თარიღი 31/12/2019,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)