



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025366127 - 19/11/2025 15:03:13

მომზადების თარიღი
19/11/2025 17:56:28

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ჩუღურეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	16	08	001/089	დაზუსტებული ფართობი: 2633.00 კვ.მ.
მისამართი: ქ.თბილისი, რეხის ქუჩის მიმდებარედ				ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025851223 , თარიღი 24/07/2025 17:41:09
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/07/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N250946090 , დამონმების თარიღი:24/07/2025 ,ნოტარიუსი ა. ჩალაური

მესაკუთრები:

მზია ბიჭიკაშვილი ,P/N: 57001003707

მესაკუთრე:

მზია ბიჭიკაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **892025366127** თარიღი **19/11/2025 15:03:13**
იპოთეკარი: შპს "კავკასუს კრედიტი" 400168643;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 2633.00 კვ.მ.;
იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი **N251582132**, დამონმების თარიღი**19/11/2025**, ნოტარიუსი ნინო კაკაბაძე

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი **19/11/2025**

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **892023057966** თარიღი **27/09/2023 18:11:31**
განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შესაბამისად;
ხელშეკრულება უძრავი ქონების განკარგვის ფორმით პრივატიზების შესახებ, დამონმების თარიღი**27/09/2023**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი **13/10/2023**

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882025851223** თარიღი **24/07/2025 17:41:09**

უფლების

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: **თამაზ ლომიძე** P/N: 01024018529;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 2633.00 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი:24/11/2025;
გამოსყიდვის ვადის გასვლამდე მხარეებს ეკრძალებათ ნასყიდობის საგნის გასხვისება ან ვალდებულებით დატვირთვა ერთმანეთის თანხმობის გარეშე;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , **N250946090** , გაფორმების თარიღი:**24/07/2025** ,ნოტარიუსი ა. ჩალაური ,

**რეგისტრაცია:
თარიღი 29/07/2025**

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge