



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 012007180495 - 09/11/2007 12:50:53

მომზადების თარიღი  
12/11/2007 14:17:08

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი ლილეუე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საერთო საკუთრება ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებული ფართობი:7177.00 ზომის ერთეული: კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 4/17 შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1; N2; N3; შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 7796.63
<b>01</b>	<b>13</b>	<b>02</b>	<b>04/029</b>	

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩაჩავა , N 2-4-6-8-10-12 , (ნაკვ.4/29)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012007180495 , თარიღი 09/11/2007 12:50:53  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/11/2007

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო წესით 2006 წლის 13 იანვარს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ნ. გინგური, რეესტრის N1-477)
- საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს მიერ 2005 წლის 6 დეკემბერს გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N91-ა
- სანოტარო წესით 2006 წლის 4 ივლისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ნ. გინგური, რეესტრის N1-8328)
- სანოტარო წესით 2006 წლის 31 იანვარს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ნ. გინგური, რეესტრის N1-1145)
- სანოტარო წესით 2006 წლის 1 თებერვალს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ნ. გინგური, რეესტრის N1-1214)
- სანოტარო წესით 2005 წლის 19 დეკემბერს დამოწმებული საკუთრებისა და სარგებლობის ხელშეკრულება (მიწის გამიჯვნის შესახებ) ნოტარიუსის ლ. გამბელიანის მიერ რეესტრით N1-4549

#### მესაკუთრები:

- გელა გრძელიძე (დაბ.18/04/1969)
- დალი კობიძე (დაბ.09/08/1957)
- ვაჟა ცინცაძე (დაბ.01/11/1958) , პირადი ნომერი:01010001595 , მცხ.:ნუცუბიძის II მ/რ., II კვ., კორპ. N3, ბინა N11
- ვლადიმერ სტურუა (დაბ.10/03/1979)
- თეიმურაზ ჯანჯალია
- ირაკლი კობერიძე
- ლალი ქავთარაძე (დაბ.06/09/1976)
- ლევან თევდორაშვილი (დაბ.05/04/1966) , პირადი ნომერი:01019003978 , მცხ.:თბილისი, ერწოს ქუჩა N4, კორპუსი N1, ბინა N58
- მალხაზ მათალიშვილი (დაბ.02/04/1967) , პირადი ნომერი:01023007573
- მამუკა ჭოხონელიძე (დაბ.12/04/1967)
- სამეულ აგიკიანი
- თანამესაკუთრები

<b>მესაკუთრე:</b>	<b>აღწერა:</b>
<b>მამუკა ჭოხონელიძე</b>	საერთო ფართობით 216 კვ.მ. ტექნიკური სართულიდან N1-36,39 კვ.მ., N2-27,34 კვ.მ., N3-14,24 კვ.მ., N4-14,24 კვ.მ., N5-13,53 კვ.მ., N6-79,15 კვ.მ., N6-1-17,55 კვ.მ., N7-13,56 კვ.მ.
<b>ირაკლი კობერიძე</b>	(სარდაფიდან I და II სართულებიდან) საერთო ფართობით 676.3 კვ.მ.
<b>ვლადიმერ სტურუა</b>	საერთო ფართობით II სართულიდან N1-1-144 კვ.მ.
<b>ლალი ქავთარაძე</b>	საერთო ფართობით I სართულიდან -108 კვ.მ. და 108 კვ.მ.
<b>გელა გრძელიძე</b>	საერთო ფართობით I სართულიდან N10-1-108 კვ.მ.
<b>თეიმურაზ ჯანჯალია</b>	საერთო ფართობით 3754,33 კვ.მ. მათ შორის სარდაფიდან ფართობით N1-406,57 კვ.მ., N2-1-566 კვ.მ., I სართულიდან N1-137,80 კვ.მ., N2-140,42 კვ.მ., N3-1145,61 კვ.მ., II სართულიდან N1-2-74,41 კვ.მ., N12-1-217,87 კვ.მ., N6-1-645,26 კვ.მ., N7-196,86 კვ.მ., N17-208,63 კვ.მ., N18-14,90 კვ.მ.
<b>სამეველ აგიკიანი</b>	საერთო ფართობით 540 კვ.მ. (216 კვ.მ. I სართულიდან, 324 კვ.მ. II სართულიდან)
<b>ვაჟა ცინცაძე</b>	საერთო ფართობით I სართულიდან 216 კვ.მ.
<b>მალხაზ მაალიშვილი</b>	საერთო ფართობით I სართულიდან 216 კვ.მ., საერთო ფართობით II სართულიდან 540 კვ.მ.
<b>ლევან თევდორაშვილი</b>	და სარდაფი ფართობით 270 კვ.მ.
<b>ლალი კობიძე</b>	საერთო ფართობით I სართულიდან 108 კვ.მ. და 108 კვ.მ.
<b>თანამესაკუთრენი</b>	

## იპოთეკა

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 012005071415**  
თარიღი 29/12/2005

ს/ს "პროკრედიტ ბანკი"-ს ცენტრალური ფილიალის ელიავას განყოფილება გაცემს სესხს შ.პს. "გეოგოფრა"-ს სასარგებლოდ 250000 (ორასორმოცდაათი ათასი) აშშ დოლარის ოდენობით, წლიური 24 (ოცდაოთხი) პროცენტის დარიცხვით. სესხი დაფარული უნდა იქნას საკრედიტო ხელშეკრულების დაფარვის გრაფიკით დადგენილ ვადებში იპოთეკის საგანს წარმოადგენს თეიმურაზ ჯანჯალიას კუთვნილი უძრავი ქონება

**იპოთეკის ხელშეკრულება N22.1.223, გაფორმებული 2005 წლის 28 დეკემბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის ნ. თოფურიას მიერ რეესტრით N1-6499,**

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 012006008861**  
თარიღი 24/02/2006

ს/ს "პროკრედიტ ბანკი"-ს ცენტრალური ფილიალი გაცემს სესხს ი/ს "მალხაზ მაალიშვილი"-ს სასარგებლოდ 100000 (ასი ათასი) აშშ დოლარის ოდენობით, წლიური 24 (ოცდაოთხი) პროცენტის დარიცხვით. სესხი დაფარული უნდა იქნას საკრედიტო ხელშეკრულების დაფარვის გრაფიკით დადგენილ ვადებში იპოთეკის საგანს წარმოადგენს მხოლოდ ლევან თევდორაშვილის კუთვნილი უძრავი ქონება

**იპოთეკის ხელშეკრულება N22.1.272/1, გაფორმებული 2006 წლის 23 თებერვალს, დამოწმებული ნოტარიუსის ნ. თოფურიას მიერ რეესტრით N1-735,**

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 012006008862**  
თარიღი 24/02/2006

ს/ს "პროკრედიტ ბანკი"-ს ცენტრალური ფილიალი გაცემს სესხს ი/ს "მალხაზ მაალიშვილი"-ს სასარგებლოდ 100000 (ასი ათასი) აშშ დოლარის ოდენობით, წლიური 24 (ოცდაოთხი) პროცენტის დარიცხვით. სესხი დაფარული უნდა იქნას საკრედიტო ხელშეკრულების დაფარვის გრაფიკით დადგენილ ვადებში იპოთეკის საგანს წარმოადგენს მხოლოდ მალხაზ მაალიშვილის კუთვნილი უძრავი ქონება

**იპოთეკის ხელშეკრულება N22.1.272, გაფორმებული 2006 წლის 23 თებერვალს, დამოწმებული ნოტარიუსის ნ. თოფურიას მიერ რეესტრით N1-731,**

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012006017223  
თარიღი 05/04/2006

ს/ს ბანკი "რესპუბლიკა"-ს ცენტრალური ფილიალი გასცემს სესხს და საბანკო გარანტიებს შპს "სტამბა ქომი"-ს სასარგებლოდ 100000 (ასი ათასი) აშშ დოლარის ან მისი ექვივალენტი კონვერტირებადი ვალუტის ოდენობით, 2010 წლის 24 ივლისის ჩათვლით, კრედიტით სარგებლობისათვის, თვეში, 1 (ერთი) პროცენტადან 2 (ორი) პროცენტამდე დარიცხვით, საბანკო გარანტიის მიღებისათვის, თვეში 0,4 (ნული მთელი ოთხი მეათედი) პროცენტადან 0,8 (ნული მთელი რვა მეათედი) პროცენტამდე დარიცხვით.  
იპოთეკის საგანს წარმოადგენს ლალი ქაეთარაძის კუთვნილი უძრავი ქონება

**იპოთეკის ხელშეკრულება NB-762, გაფორმებული 2006 წლის 6 მარტს, დამოწმებული ნოტარიუსის რ. ფიფიას მიერ რეესტრით N1-600,**

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012006024095  
თარიღი 10/08/2006

ს/ს „საქართველოს ბანკი“ ხსნის საკრედიტო ხაზს შპს "ბუნება"-ს სასარგებლოდ 500000 (ხუთასი ათასი) აშშ დოლარის ოდენობით, 10 (ათი) წლის ვადით, 2016 წლის 4 მაისამდე, წლიური 5 (ხუთი) პროცენტადან 24 (ოცდაოთხი) პროცენტამდე დარიცხვით.  
იპოთეკის საგანს წარმოადგენს სამეველ აგიკიანის კუთვნილი უძრავი ქონება

**იპოთეკის ხელშეკრულება N515983-დ, გაფორმებული 2006 წლის 4 მაისს, დამოწმებული ნოტარიუსის მ. კობლაძის მიერ რეესტრით N1-1030,**

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012006048342  
თარიღი 31/07/2006

ს/ს "პროკრედიტ ბანკი"-ს ცენტრალური ფილიალის ელიავეს განყოფილება გასცემს სესხს ი/ს "მალხაზ მალაიშვილი"-ს სასარგებლოდ 210000 (ორას ათი ათასი) აშშ დოლარის ოდენობით, არაუმეტეს წლიური 24 (ოცდაოთხი) პროცენტის დარიცხვით. სესხი დაფარული უნდა იქნას საკრედიტო ხელშეკრულების დაფარვის გრაფიკით დადგენილ ვადებში  
იპოთეკის საგანს წარმოადგენს მალხაზ მალაიშვილის და ლევან თევლორაშვილის კუთვნილი უძრავი ქონება

**იპოთეკის ხელშეკრულება N22.1.369 გაფორმებული 2006 წლის 8 აგვისტოს, დამოწმებული ნოტარიუსის რ.ჩანჭყელიანი-ჩიქოვანის მიერ რეესტრით N1-8246,**

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012007023701  
თარიღი 27/02/2007

**იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"-ს ცენტრალური ფილიალი;**  
**მესაკუთრე: მალხაზ მალაიშვილი N01023007573; ლევან თევლორაშვილი;**

საგანი: მალხაზ მალაიშვილის და ლევან თევლორაშვილის კუთვნილი უძრავი ქონება: საერთო ფართობით I სართულიდან 216 კვ.მ., საერთო ფართობით II სართულიდან 540 კვ.მ. და სარდაფი ფართობით 270 კვ.მ.;

ხელშეკრულების ვადა განისაზღვრება გენერალური საკრედიტო ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადის მიხედვით

**იპოთეკის ხელშეკრულება N8563/1, რეესტრის ნომერი N1-748, დამოწმების თარიღი 26/02/2007, ნოტარიუსი ნ. თოფურია**

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/02/2007

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012007076888  
თარიღი 11/06/2007

**იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";**  
**მესაკუთრე: ვლადიმერ სტურუა N01006003040;**

საგანი: ვლადიმერ სტურუას კუთვნილი II სართულიდან N1-1-144 კვ.მ. ;

**იპოთეკის ხელშეკრულება N513035-ა, რეესტრის ნომერი N1-2498, დამოწმების თარიღი 07/06/2007, ნოტარიუსი ნ. გვაზაფა**

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
12/06/2007

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012007092347  
თარიღი 05/07/2007

**იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი";**  
**მესაკუთრე: თეიმურაზ ჯანჯალია N01015002531;**

საგანი: თეიმურაზ ჯანჯალიას საკუთრებაში არსებული ფართი: საერთო ფართობით 3754,33 კვ.მ. მათ შორის სარდაფიდან ფართობით N1-406,57 კვ.მ., N2-1-566 კვ.მ., I სართულიდან N1-137,80 კვ.მ., N2-140,42 კვ.მ., N3-1145,61 კვ.მ., II სართულიდან N1-2-74,41 კვ.მ., N12-1-217,87 კვ.მ., N6-1-645,26 კვ.მ., N7-196,86 კვ.მ., N17-208,63 კვ.მ., N18-14,90 კვ.მ. ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
12/07/2007

**იპოთეკის ხელშეკრულება N8871, რეესტრის ნომერი N1-2872, დამოწმების თარიღი 05/07/2007, ნოტარიუსი ნ. თოფურია**

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012007094192  
თარიღი 09/07/2007

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"-ს ცენტრალური ფილიალი;  
მესაკუთრე: მალხაზ ზაალიშვილი N01023007573; ლევან თევდორაშვილი N01019003978;  
საგანი: მალხაზ ზაალიშვილის და ლევან თევდორაშვილის საკუთრებაში არსებული ფართი:  
საერთო ფართობით I სართულიდან 216 კვ.მ., საერთო ფართობით II სართულიდან 540 კვ.მ.  
და სარდაფი ფართით 270 კვ.მ.;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/07/2007

იპოთეკის ხელშეკრულება N8883, რეესტრის ნომერი N1-2917, დამოწმების  
თარიღი 06/07/2007, ნოტარიუსი ნ. თოფურია

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012007164088  
თარიღი 09/10/2007  
15:51:34

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ბანკი რესპუბლიკა" ცენტრალური ფილიალი;  
მესაკუთრე: ლალი ქავთარაძე N01001026952;  
საგანი: ლალი ქავთარაძის კუთვნილი უძრავი ქონება: საერთო ფართობით I სართულიდან -108  
კვ.მ. და 108 კვ.მ.;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
10/10/2007

იპოთეკის ხელშეკრულება N8883, რეესტრის ნომერი N1-2917, დამოწმების  
თარიღი 06/07/2007, ნოტარიუსი ნ. თოფურია  
ცვლილება იპოთეკის ხელშეკრულებაში, რეესტრის ნომერი N1-2204, დამოწმების  
თარიღი 04/10/2007, ნოტარიუსი რ. ფიფია

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012007176607  
თარიღი 31/10/2007  
16:28:12

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"-ს ცენტრალური ფილიალი;  
მესაკუთრე: ლევან თევდორაშვილი N01019003978; მალხაზ ზაალიშვილი N01023007573;  
საგანი: საერთო ფართობით I სართულიდან 216 კვ.მ., საერთო ფართობით II სართულიდან 540  
კვ.მ. და სარდაფი ფართით 270 კვ.მ.;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
01/11/2007

იპოთეკის ხელშეკრულება N9213, რეესტრის ნომერი N1-4380, დამოწმების  
თარიღი 30/10/2007, ნოტარიუსი ნ. თოფურია

საგადასახადო გირავენობის/იპოთეკის უფლება: არ არის დაგვირთული

---

## შემლუღული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012005048067  
თარიღი 20/09/2005

მემობელ ნაკვეთთან მისასვლელი გზა ფართობით 868 კვ.მ. ლაიგვირთოს სერვიტუტით

---

## ვალდებულება

ყალბა: არ არის რეგისტრირებული

---

# სახელმწიფო რეგისტრაციის

ხელმოწერა

გაცემის თარიღი : .....

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით"