



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024748926 - 11/11/2024 09:33:12

მომზადების თარიღი
15/11/2024 11:55:00

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი გლდან	კვარტალი 13	ნაკვეთი 001/099	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 900.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.11.13.001.094; სხვა ფართობი: შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი 3603.20 კვ.მ. (მათ შორის საოფისე ფართობი 2039,2 კვმ , კომერციული 435,6 კვმ, საზაფხულო ფართობი 368,4 კვმ, კიბის უჯრედის და საღარბაზოს ფართობი 345,1 კვმ და სასწყობე ფართობი 414,9 კვმ.)
01	11	13	001/099	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მარაგ ნომადის ქუჩა, N 25

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023461366 , თარიღი 05/05/2023 09:51:53

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შეთანხმება შენაგანის განხორციელების საფუძველზე უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის შესახებ , დამოწმების თარიღი: 02/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება შენაგანის განხორციელების საფუძველზე უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის შესახებ , გაფორმების თარიღი: 04/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N6478436 , დამოწმების თარიღი: 08/05/2023 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N6446873 , დამოწმების თარიღი: 04/05/2023 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N6413551 , დამოწმების თარიღი: 12/04/2023 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრები:

შპს „თიმოლი“ , ID ნომერი: 404588406

მესაკუთრე:

შპს „თიმოლი“

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაციის
ნომერი
882019983851
თარიღი 26/11/2019
12:34:53

იპოთეკარე: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"204851197;
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 900.00 კვ.მ. და შენობა N1 (მშენებარე) საერთო
ფართი 3603.20 კვ.მ. (მათ შორის საოფისე ფართობი 2039,2 კვ.მ., კომერციული 435,6 კვ.მ.,
საზაფხულო ფართი 368,4 კვ.მ., კიბის უჯრედის და საღარბაზოს ფართი 345,1 კვ.მ და სასწყობე
ფართი 414,9 კვ.მ.) ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
29/11/2019

იპოთეკის ხელშეკრულება N 670784432-021 , დამოწმების თარიღი 26/11/2019,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

2) განცხადების
რეგისტრაციის
ნომერი
882023548990
თარიღი 31/05/2023
15:29:53

იპოთეკარე: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"204851197;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 900.00 კვ.მ; სხვა ფართი: შენობა N1 (მშენებარე) საერთო
ფართი 3603.20 კვ.მ; (მათ შორის საოფისე ფართობი 2039,2 კვ.მ; კომერციული 435,6 კვ.მ;
საზაფხულო ფართი 368,4 კვ.მ; კიბის უჯრედის და საღარბაზოს ფართი 345,1 კვ.მ; და სასწყობე
ფართი: 414,9 კვ.მ) ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
31/05/2023

იპოთეკის ხელშეკრულება N 670786260-021, დამოწმების თარიღი 31/05/2023,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაციის
ნომერი
892024748926
თარიღი 11/11/2024
09:33:12

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ნიკორა გრეიდი"206255808;
საგანი: პირველ სართულზე მდებარე ფართი - 314.73 კვ.მ.;
ვადა: 10 წელი;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებით;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
15/11/2024

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 11/11/2024, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge