

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882021372004 - 14/05/2021 15:15:00მომზადების თარიღი
16/05/2021 21:25:29**საკუთრების განყოფილება**

ზონა დუშეთი	სექტორი ქვეშეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1395.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.62.58.366 ; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 3023.70 კვ.მ.
71	62	58	403	
მისამართი: რაიონი დუშეთი, სოფელი ზაქანი				

მესაკუთრეები:

გიორგი მგალობლიშვილი, P/N: 01023004774
გიორგი სეთურიძე, P/N: 01017035415
იოსებ ჯაფარაშვილი, P/N: 01009023766
ლიკა მახარაძე, P/N: 01005028983
შპს "ქუმლი", ID ნომერი: 405264379
შპს „არკო“, ID ნომერი: 405038739

71.62.58.403.01.01.001

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N1**(მშენებარე)**სართული2**, 50.70 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი, გაფორმების თარიღი: 09/08/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.001ა

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N1ა**(მშენებარე)**სართული1**, 122.90 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი, გაფორმების თარიღი: 09/08/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.001ბ

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N1ბ**(მშენებარე)**სართული1**, 50.70 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი, გაფორმების თარიღი: 09/08/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.001გ

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N1გ**(მშენებარე)**სართული1**, 267.60 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი, გაფორმების თარიღი: 09/08/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.002

შპს „არკო“

საკუთრება **სასტუმრო N2**(მშენებარე)**სართული2**, 36.80 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 10/12/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.003

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N3**(მშენებარე)**სართული2**, 43.80 კვ.მ.

- შპს "ილიას" (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი, დამოწმების თარიღი: 09/08/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.004

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N4**(მშენებარე)**სართული2**, 49.10 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:09/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.005

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N8**(მშენებარე)**სართული2**, 51.60 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:09/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.006

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N6**(მშენებარე)**სართული2**, 51.10 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:09/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.007

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N7**(მშენებარე)**სართული2**, 65.90 კვ.მ.

- შპს "ილიას" (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი, დამოწმების თარიღი: 09/08/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.0081/2 ნაწილი იოსებ ჯაფარაშვილი
1/2 ნაწილი ლიკა მახარაძეთანასაკუთრება **სასტუმრო N8**(მშენებარე)**სართული2**, 51.60 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 17.12.2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.009

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N9**(მშენებარე)**სართული2**, 47.00 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:09/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.010

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N10**(მშენებარე)**სართული2**, 38.00 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:09/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.011

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N11**(მშენებარე)**სართული2**, 36.40 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:09/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.012

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N12**(მშენებარე)**სართული3**, 50.70 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:09/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.013

გიორგი მგალობლიშვილი

საკუთრება **სასტუმრო N13**(მშენებარე)**სართული3**, 36.80 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.014

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N14**(მშენებარე)**სართული3**, 43.80 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:09/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.015

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N15**(მშენებარე)**სართული3**, 49.10 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:09/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.016

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N16**(მშენებარე)**სართული3**, 52.90 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:09/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.017

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N17**(მშენებარე)**სართული3**, 51.10 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:09/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.018

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N18**(მშენებარე)**სართული3**, 65.90 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:09/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.019

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N19**(მშენებარე)**სართული3**, 51.60 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:09/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.020

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N20**(მშენებარე)**სართული3**, 47.00 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:09/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.021

გიორგი სეთურიძე

საკუთრება **სასტუმრო N21**(მშენებარე)**სართული3**, 38.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N200658444 , გაფორმების თარიღი:07/09/2020 ,ნოტარიუსი ლ.გზირიშვილი

71.62.58.403.01.01.022

შპს „არკო“

საკუთრება **სასტუმრო N22**(მშენებარე)**სართული3**, 36.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 17.12.2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.023

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N23**(მშენებარე)**სართული4**, 36.30 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:09/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.024

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N24**(მშენებარე)**სართული4**, 44.20 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:09/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.025

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N25**(მშენებარე)**სართული4**, 47.00 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:09/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.026

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N26**(მშენებარე)**სართული4**, 67.50 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:09/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.027

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N27**(მშენებარე)**სართული4**, 61.30 კვ.მ.

- შპს "ილიას" (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი, დამონშების თარიღი: 09/08/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.028

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N28**(მშენებარე)**სართული4**, 55.50 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:09/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.029

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N29**(მშენებარე)**სართული4**, 38.00 კვ.მ.

- შპს "ილიას" (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი, დამონშების თარიღი: 09/08/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

71.62.58.403.01.01.030

შპს "ქუმლი"

საკუთრება **სასტუმრო N30**(მშენებარე)**სართული4**, 36.40 კვ.მ.

- შპს "ილია"ს (ს/კ 405264379) დირექტორისა და პარტნიორის კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:09/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "ქუმლი"

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

71.62.58.403**იპოთეკის ხელშეკრულება N****CAH000352114, დამონშების თარიღი13/05/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო****აღწერა:**

882019634113 05/08/2019 13:55:44 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019366090 თარიღი: 13/05/2019 15:07:55)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი: 1395.00 კვ.მ. მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობებით.;

[illegible]

[illegible]

71.62.58.403.01.01.029
იპოთეკის ხელშეკრულება N
CAH000352114, დამოწმების თარიღი: **13/05/2019**, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

882019939473 12/11/2019 15:20:40 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019366090
თარიღი: 13/05/2019 15:07:55)
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

71.62.58.403.01.01.030
იპოთეკის ხელშეკრულება N
CAH000352114, დამოწმების თარიღი: **13/05/2019**, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

882019939476 12/11/2019 15:20:57 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019366090
თარიღი: 13/05/2019 15:07:55)
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
71.62.58.403.01.01.002
უძრავი ქონების ნასყიდობის
ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: **10/12/2019**, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

აღწერა:
902019032232 10/12/2019 18:15:20 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 902019032232
თარიღი: 10/12/2019 18:15:20)
გამყიდველი: შპს "ილია" 405264379;
საგანი: სასტუმრო N2 სართული2, 36.80 კვ.მ. ;
საბოლოო თარიღი: 31/08/2020;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

71.62.58.403.01.01.008
უძრავი ქონების ნასყიდობის
ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი
17.12.2019, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,

902019032192 10/12/2019 18:03:33 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 902019032192
თარიღი: 10/12/2019 18:03:33)
გამყიდველი: შპს "ილია" 405264379;
საგანი: სასტუმრო N8 სართული2, 51.60 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

71.62.58.403.01.01.013
უძრავი ქონების ნასყიდობის
ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: **17/12/2019**, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

902019032116 10/12/2019 17:51:33 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 902019032116
თარიღი: 10/12/2019 17:51:33)
გამყიდველი: შპს "ილია" 405264379;
მყიდველი: გიორგი მგალობლიშვილი P/N: 01023004774;
საგანი: სასტუმრო N13, სართული 3, ფართი 36.80 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

71.62.58.403.01.01.022
უძრავი ნივთის ნასყიდობის
ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი
17.12.2019, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,

902019939305 23/12/2019 15:30:29 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 902019032217
თარიღი: 10/12/2019 18:11:26)
გამყიდველი: შპს "ილია" 405264379;
საგანი: სასტუმრო N22 სართული3, 36.40 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყდალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შებენი უფლების შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge