



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 57.06.68.000.304

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024432184 - 18/09/2024 23:25:25

მომზადების თარიღი  
19/09/2024 17:20:18

### საკუთრების განყოფილება

მონა ყვარელი	სექტორი ქალაქი ყვარელი	კვარტალი 68	ნაკვეთი 000/304	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1277.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 57.06.12.000.512; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: საერთო ფართობი N1- 963.2 კვ.მ.
-----------------	---------------------------	----------------	--------------------	---

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023191411 , თარიღი 01/11/2023 15:41:48  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/11/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 01/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ნიუ ჰაუსი", ID ნომერი: 439865512

მესაკუთრე:

შპს "ნიუ ჰაუსი"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023260627

თარიღი 14/11/2023  
10:40:01

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: მიწის ნაკვეთი - დაზუსტებული ფართობი: 1277.00 კვ.მ მასზე მდგომი შენობა-  
ნაგებობა(ებ)ით.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000736969, დამოწმების თარიღი 14/11/2023,

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი  
20/11/2023

საგადასახადო გირაფენობა:

- საგადასახადო გირაფენობა/იპოთეკა: 102024533233 17/09/2024 11:48:50  
შპს შპს ნიუ ჰაუსი ს/ნ 439865512  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება

საფუძველი: შეგვობინება, N0663084, 17.09.2024, შემოსავლების სამსახური

- საგადასახადო გირაგებობა/იპოთეკა: 102024533233 17/09/2024 11:48:50

შპს შპს ნიუ ჰაუსი ს/ნ 439865512

საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება

საფუძველი: შეგვობინება, N0663084, 17.09.2024, შემოსავლების სამსახური

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერმონიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)