



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024212446 - 19/02/2024 14:45:03

მომზადების თარიღი  
19/02/2024 16:31:17

### საკუთრების განყოფილება

მონა ობიექტი	სექტორი ნასაკირალი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 12092.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 26.29.27.108;
26	29	27	113	

მისამართი: ოზურგეთი დაბა ნასაკირალი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020985162 , თარიღი 24/12/2020 16:05:38  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/12/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 24/12/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 24/12/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ბესიკი ქათამაძე , P/N: 33001054884

#### მესაკუთრე:

ბესიკი ქათამაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021193605 თარიღი 17/03/2021 12:02:35
- იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 12092.00 კვ.მ;
- იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232858972, დამონშემების თარიღი 17/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/03/2021

- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022174767 თარიღი 15/03/2022 17:55:34
- იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 12092.00 კვ.მ;
- იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232933918, დამონშემების თარიღი 15/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/03/2022

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარეგებლობა

- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022422140 თარიღი 13/06/2022 17:01:03
- მოიჯარე: ლამზირა ქათამაძე P/N: 33001023799;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 12092.00 კვ.მ;  
საბოლოო თარიღი: 01/03/2032;
- იჯარის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი 13/06/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეუთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)