



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 73.12.28.598

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025158841 - 01/10/2025 11:29:15მომზადების თარიღი  
08/10/2025 11:11:30

## საკუთრების განყოფილება

| ზონა                                           | სექტორი    | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება                |
|------------------------------------------------|------------|----------|---------|----------------------------------------------------|
| თიანეთი                                        | დაბა სიონი |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახსნავი) |
| 73                                             | 12         | 28       | 598     | დაზუსტებული ფართობი: 317.00 კვ.მ.                  |
| მისამართი: თიანეთის მუნიციპალიტეტი, დაბა სიონი |            |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 73.12.28.495;                |

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023304290 , თარიღი 24/11/2023 23:34:44  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/02/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N1219842 , დამოწმების თარიღი: 24/11/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N006
- საკომლო წიგნიდან ამონაწერი (საარქივო ცნობა) ND408529/R137/M202754 , დამოწმების თარიღი: 26/02/2024 , სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივი
- გადასახადის გადამხდელთა სია/საგადასახადო სია

## მესაკუთრეები:

მართა მაისურაძე , P/N: 08001006139

## მესაკუთრე:

მართა მაისურაძე

აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშენი საგადასახადო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებით 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშენი საგადასახადო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)