



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882010804261 - 24/09/2010 16:13:55

მომზადების თარიღი  
24/09/2010 18:00:34

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>14</b>	<b>03</b>	<b>042/173</b>	დამუსგებული ფართობი: 1955.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ალ. ყაზბეგის გამზ. N34-ის ეზოში , N101 საშუალო სკოლის აღმოსავლეთით.

ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.03.042.134;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012007017110 , თარიღი 14/02/2007  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/03/2007

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მიწის ნაკვეთის გეგმა. , დამოწმების თარიღი: 13/04/2006 , ქ. თბილისის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
- ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შანხაი 2006"-ის დამფუძნებელთა კრების ოქმი N100280428 , დამოწმების თარიღი: 26/03/2010 , ნოტარიუსი ნ. გინგური
- სანოტარო წესით 2006 წლის 23 აგვისტოს დამოწმებული სანოტარო აქტი ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შანხაი 2006"-ის დაფუძნების შესახებ (რეესტრის N1-11223, ნოტარიუსი ნ. გინგური). სანოტარო წესით 2006 წლის 10 ოქტომბერს დამოწმებული სანოტარო აქტი ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შანხაი 2006"-ის დაფუძნების აქტში ცვლილებების და დამატებების შეტანის შესახებ (რეესტრის N1-13531 ნოტარიუსი ნ. გინგურის შემცველი პირი ქ. მირიანაშვილი)

მესაკუთრები:  
ი.ბ.ა. "შანხაი 2006"

მესაკუთრე:  
ი.ბ.ა. "შანხაი 2006"

აღწერა:

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012007137682  
თარიღი 06/09/2007  
11:29:33

იპოთეკარა შაბატა მაგალი P/N: 01017033171;  
მესაკუთრე: ი.ბ.ა. "შანხაი 2006" ;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი 1955 კვ.მ;

ცვლილება და დამატება სესხის და მეორადი იპოთეკის ხელშეკრულებაში, რეესტრის ნომერი N1-14365, დამოწმების თარიღი 03/09/2007, ნოტარიუსი ნ. გინგური

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
12/09/2007

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882010804261  
თარიღი 24/09/2010  
16:13:55

იპოთეკარა კახა მელაძე P/N: 35001041113;  
მესაკუთრე: ი.ბ.ა. "შანხაი 2006" ;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 1955.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1-15233, გაფორმებული 2006 წლის 14 ნოემბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის ნ. გინგურის მიერ რეესტრით N1-15233, (უფლების რეგისტრაციის ნომერი 012006076949; თარიღი 15/11/2006),

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
24/09/2010

ცვლილება იპოთეკის ხელშეკრულებაში, რეესტრის ნომერი N1-4375, დამოწმების თარიღი 29/03/2007, ნოტარიუსი ნ. გინგური (უფლების რეგისტრაციის ნომერი 012007039774; თარიღი 30/03/2007) ,

ცვლილება სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულებაში , რეესტრის ნომერი N100919532, დამოწმების თარიღი 14/09/2010, ნოტარიუსი ნ. გინგური

საგადასახადო ვირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012006067088  
თარიღი 18/10/2006

შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების დამადასტურებელი დოკუმენტაციის საფუძველზე ალ. ყაზბეგის N34-ის ეზოში N101-ე საშ. სკოლის აღმოსავლეთით ასაშენებელ მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლში, საცხოვრებელ და არასაცხოვრებელ ფართობზე წარმოეშებათ საკუთრების უფლება, კერძოდ: 220 კვ.მ. საერთო ფართობზე (აივნების გარეშე) და ორ ავტოსადგომზე საერთო ავტოფარეხში-თამაზ გამყრელიძეს; 240 კვ.მ. საერთო ფართობზე (აივნების გარეშე) და ორ ავტოსადგომზე საერთო ავტოფარეხში-თეიმურაზ ლოლობერიძეს; 240 კვ.მ. საერთო ფართობზე (აივნების გარეშე) და ორ ავტოსადგომზე საერთო ავტოფარეხში-ნინელი გიორგაძეს; 240 კვ.მ. საერთო ფართობზე (აივნების გარეშე) და ორ ავტოსადგომზე საერთო ავტოფარეხში-არჩილ მინდიაშვილს; 240 კვ.მ. საერთო ფართობზე (აივნების გარეშე) და ორ ავტოსადგომზე საერთო ავტოფარეხში-იოსებ ხელაშვილს, 80 კვ.მ. საერთო ფართობზე - ლაშა დვალაშვილის, 100 კვ.მ. საერთო ფართობზე ალექსანდრე ძამაშვილს, ხელშეკრულებით დადგენილი პირობების მიხედვით. ღარჩენილი ფართები საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადების შემდეგ, აღირიცხება გიბო გოგოძის სახელზე;

სანოტარო წესით 2006 წლის 10 ოქტომბერს დამოწმებული სანოტარო აქტი ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შანხაი 2006"-ის დაფუძნების აქტში ცვლილებების და დამატებების შეგანის შესახებ (რეესტრის N1-13531 ნოტარიუსი ნ. გინგურის შემცვლელი პირი ქ. მირიანაშვილი) ,

სანოტარო წესით 2006 წლის 23 აგვისტოს დამოწმებული სანოტარო აქტი ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შანხაი 2006"-ის დაფუძნების შესახებ (რეესტრის N1-11223, ნოტარიუსი ნ. გინგური) . ,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდეთ: 25 15 27; 895 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან, "ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.