



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026394881 - 11/05/2026 19:00:30

მომზადების თარიღი  
13/05/2026 10:42:21

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ბათუმი	ურეხი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2137.00 კვ.მ.
05	31	06	267	ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.04.04.414;
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, დასახლება ზედა ღელე, N 18				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/2
				შენობა-ნაგებობის(ებ)ის საერთო ფართობი: 164.52

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025470193, თარიღი 29/04/2025 09:18:31  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/05/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა N49-ფ, დამონშების თარიღი: 02/09/2013, ხელვაჩაურის ადგილობრივი არქივი
- სამკვიდრო მონშობა N250461260, დამონშების თარიღი: 22/04/2025, ნოტარიუსი მ. კვარაცხელია

#### მესაკუთრეები:

გურამ ფარტენაძე, P/N: 61006009993  
მაგული ფარტენაძე, P/N: 61006079470  
ნანი ფარტენაძე, P/N: 61006079604  
სოფიო ფარტენაძე, P/N: 61006046289

#### მესაკუთრე:

გურამ ფარტენაძე  
მაგული ფარტენაძე  
ნანი ფარტენაძე  
სოფიო ფარტენაძე

#### აღწერა:

2/5  
1/5  
1/5  
1/5

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;

- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)