



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882022647514 - 08/09/2022 12:22:40**

მომზადების თარიღი  
**09/09/2022 10:41:51**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	გლდანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 448.00 კვ.მ.
<b>01</b>	<b>11</b>	<b>03</b>	<b>007/024</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი:
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბარაღეთი, N 55				სხვა ფართი: შენობა N1-I სართული საერთო ფართი: 82.49 კვ.მ შენობა N1-ს ნახ. სარდაფი ფართით: 57.07 კვ.მ შენობა N2 საერთო ფართი: 57.07 კვ.მ შენობა N3 საერთო ფართი: 4.38 კვ.მ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013147647 , თარიღი 04/04/2013 16:14:04  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/04/2013

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/04/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

გიორგი ლობჯანიძე ,P/N: 01401122407

#### მესაკუთრე:

გიორგი ლობჯანიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018127770 თარიღი 14/02/2018 17:40:43

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:მინის ნაკვეთი - ფართობი: 448.00 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობ(ებ)ით;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 7241460-01, დამოწმების თარიღი14/02/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/02/2018

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020297543 თარიღი 10/06/2020 14:23:06

იპოთეკარი: გიორგი ლილუაშვილი P/N: 17001033022; საგანი:შენობა N2 საერთო ფართი: 57.07 კვ.მ მის წილ მინის ნაკვეთთან ერთად.;

სესხის, იპოთეკისა და უძრავი ქონებით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N200328753, დამოწმების თარიღი10/06/2020, ნოტარიუსი ი.ფირცხალავა

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/06/2020

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

- ყადალა: 102021464733 11/11/2021 12:01:47 ლობჯანიძე გიორგი {პ/ნ 01401122407} საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბარაღეთი 55, 01.11.03.007.024 საფუძველი: მომართვა, NSP211116558, 11.11.2021, აღსრულების ეროვნული ბიურო

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)