



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 05.32.10.956**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025691429 - 17/06/2025 11:35:57

მომზადების თარიღი
18/06/2025 09:28:45

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ბათუმი	კახაბერი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
05	32	10	956	დაზუსტებული ფართობი: 303.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **05.32.10.292**;

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა მიხეილ ჯავახიშვილი, N 34 ბ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016249612 , თარიღი 20/04/2016 14:06:12
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/04/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამოწმების თარიღი: 20/04/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ინგა ესაკია, P/N: 61002006081

მესაკუთრე:

ინგა ესაკია

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022828908
თარიღი 11/11/2022
14:11:40

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობით:303 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 16281763-01, დამოწმების თარიღი11/11/2022, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
17/11/2022

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024302538
თარიღი 30/08/2024
12:35:02

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 303.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NMA0002002260, დამოწმების
თარიღი30/08/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
11/09/2024

3) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025691429
თარიღი 17/06/2025
11:35:57

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი"203841833;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 303.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N13.06/022-25, დამოწმების თარიღი17/06/2025, სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
18/06/2025

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვაღდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge