



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 81.03.11.029**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882024804806 - 04/06/2024 18:45:08** მომზადების თარიღი **05/06/2024 09:34:20**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა **81** სექტორი **03** კვარტალი **11** ნაკვეთი **029**  
გარდაბანი თელეთი  
მისამართი: მუნიციპალიტეტი გარდაბანი  
, სოფელი თელეთი

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება  
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო  
სამეურნეო

დაბუსტებული ფართობი: 7590.00 კვ.მ.  
ნაკვეთის წინა ნომერი: **81.03.11.043;**  
**81.03.11.359; 81.03.11.276;**

შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა  
N1(A ბლოკი)- საერთო ფართობით 2792.9  
კვ.მ (მშენებარე) შენობა N2 (B ბლოკი)-  
საერთო ფართობით 2792.9 კვ.მ  
(მშენებარე); შენობა N3(C ბლოკი)- საერთო  
ფართობით 2792.9 კვ.მ (მშენებარე);  
შენობა N4 (D ბლოკი)- საერთო ფართობით  
2792.9 კვ.მ (მშენებარე); შენობა N5 (E  
ბლოკი)- საერთო ფართობით 2792.9 კვ.მ  
(მშენებარე); შენობა N6 (F ბლოკი)- საერთო  
ფართობით 2792.9 კვ.მ (მშენებარე)

#### მესაკუთრები:

თამარ ნიკოლაიშვილი, P/N: 01005024048

ბინა ერთეულის მესაკუთრები

შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ", ID ნომერი: 431441576

#### 81.03.11.029.01.01.005

შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული 2, ბინა 80.50**  
**N5,** კვ.მ.

- შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"-ის (ს/კ 431441576) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამოწმების თარიღი: 18.08.2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"-ის (ს/კ 431441576) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამოწმების თარიღი: 18.08.2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### 81.03.11.029.01.01.006

შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული 3, ბინა 65.10**  
**N6,** კვ.მ.



შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა 65.10 N16,** კვ.მ.

- შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"-ის (ს/კ 431441576) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამონშების თარიღი:18.08.2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"-ის (ს/კ 431441576) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამონშების თარიღი:18.08.2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**81.03.11.029.01.01.018**

შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა 49.60 N18,** კვ.მ.

- შეთანხმება N2 2023 წლის 18 აგვისტოს გაფორმებული ხელშეკრულების დანართი 2 - ის, მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ აქტში ცვლილებების შესახებ, დამონშების თარიღი:11/12/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**81.03.11.029.01.01.023**

შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა 49.80 N23,** კვ.მ.

- შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"-ის (ს/კ 431441576) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამონშების თარიღი:18.08.2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"-ის (ს/კ 431441576) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამონშების თარიღი:18.08.2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**81.03.11.029.02.01.023**

შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა 49.80 N23,ბლოკი B** კვ.მ.

- შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"-ის (ს/კ 431441576) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ , გაფორმების თარიღი:19/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**81.03.11.029.02.01.031**

შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული8,ბინა 65.30 N31,ბლოკი B** კვ.მ.

- შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"-ის (ს/კ 431441576) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ , გაფორმების თარიღი:19/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**81.03.11.029.04.01.023**

თამარ ნიკოლაიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა 49.80 N23,ბლოკი D** კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების საკუთრებაზე N65 , დამონშების თარიღი:05/03/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**81.03.11.029.04.01.024**

თამარ ნიკოლაიშვილი საკუთრება **ფართი(მშენებარე)** **სართული6,ბინა 55.40**  
**N24,ბლოკი D** კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების საკუთრებაზე N66 , გაფორმების თარიღი:05/03/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**81.03.11.029.04.01.028**

თამარ ნიკოლაიშვილი საკუთრება **ფართი(მშენებარე)** **სართული7,ბინა 49.80**  
**N28,ბლოკი D** კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების საკუთრებაზე N67 , დამონშების თარიღი:05/03/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**81.03.11.029.04.01.035**

შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ" საკუთრება **ფართი(მშენებარე)** **სართული8,ბინა 80.70**  
**N35,ბლოკი D** კვ.მ.

- შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"-ის (ს/კ 431441576) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ , დამონშების თარიღი:19/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**81.03.11.029.05.01.007**

შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ" საკუთრება **ფართი(მშენებარე)** **სართული3,ბინა 64.60**  
**N7,ბლოკი E** კვ.მ.

- შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"-ის (ს/კ 431441576) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ , დამონშების თარიღი:19/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**81.03.11.029.05.01.010**

შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ" საკუთრება **ფართი(მშენებარე)** **სართული3,ბინა 80.50**  
**N10,ბლოკი E** კვ.მ.

- შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"-ის (ს/კ 431441576) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ , დამონშების თარიღი:19/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**81.03.11.029.05.01.015**

შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ" საკუთრება **ფართი(მშენებარე)** **სართული4,ბინა 80.50**  
**N15,ბლოკი E** კვ.მ.

- შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"-ის (ს/კ 431441576) გადაწყვეტილება მშენებარე

საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამონშების თარიღი:19/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**81.03.11.029.05.01.016**

შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ" საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა 65.10 N16,ბლოკი E კვ.მ.**

- შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"-ის (ს/კ 431441576) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამონშების თარიღი:19/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**81.03.11.029.05.01.017**

შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ" საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა 64.60 N17,ბლოკი E კვ.მ.**

- შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"-ის (ს/კ 431441576) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამონშების თარიღი:19/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**81.03.11.029.05.01.018**

შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ" საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა 49.60 N18,ბლოკი E კვ.მ.**

- შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"-ის (ს/კ 431441576) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამონშების თარიღი:19/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**81.03.11.029.05.01.023**

შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ" საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული6,ბინა 49.80 N23,ბლოკი E კვ.მ.**

- შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"-ის (ს/კ 431441576) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ, დამონშების თარიღი:19/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**81.03.11.029.06.01.002**

შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ" საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა 64.60 N2,ბლოკი F კვ.მ.**

- შეთანხმება N2 2023 წლის 18 აგვისტოს გაფორმებული ხელშეკრულების დანართი 2 - ის, მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ აქტში ცვლილებების შესახებ, დამონშების თარიღი:11/12/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**81.03.11.029.06.01.003**

შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ" საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა 49.60 N3,ბლოკი F კვ.მ.**

- შეთანხმება N2 2023 წლის 18 აგვისტოს გაფორმებული ხელშეკრულების დანართი 2 - ის, მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ აქტში ცვლილებების შესახებ, დამონმების თარიღი:11/12/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**81.03.11.029.06.01.019**

შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული5,ბინა 55.20  
N19,ბლოკი F კვ.მ.**

- შეთანხმება N2 2023 წლის 18 აგვისტოს გაფორმებული ხელშეკრულების დანართი 2 - ის, მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ აქტში ცვლილებების შესახებ, დამონმების თარიღი:11/12/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**81.03.11.029.06.01.021**

შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული6,ბინა 65.30  
N21,ბლოკი F კვ.მ.**

- შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"-ის (ს/კ 431441576) გადაწყვეტილება მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ , დამონმების თარიღი:19/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**81.03.11.029.06.01.023**

შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

**სართული6,ბინა 49.80  
N23,ბლოკი F კვ.მ.**

- შეთანხმება N2 2023 წლის 18 აგვისტოს გაფორმებული ხელშეკრულების დანართი 2 - ის, მშენებარე საცხოვრებელი სახლის განაწილების შესახებ აქტში ცვლილებების შესახებ, დამონმების თარიღი:11/12/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**შპს "მოდერნ ენჯინეარინგ"  
ბინა ერთეულის მესაკუთრეები**

## **იპოთეკა**

**უფლების დამადასტურებელი  
დოკუმენტი:**

**81.03.11.029**

**იპოთეკის ხელშეკრულება N  
1231233128774, დამონმების  
თარიღი27/05/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**

**აღწერა:**

882024804806 04/06/2024 18:45:08  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024750475 თარიღი: 27/05/2024  
14:25:29)

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;**

საგანი:მიწის ნაკვეთი 7590.00 კვ.მ. და  
მასზე სამომავლოდ განსაშლელი  
ქონება;17 ერთეული ფართი;

81.03.11.029.01.01.005  
იპოთეკის ხელშეკრულება N  
1231233128774, დამონშების  
თარიღი 27/05/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882024750502 27/05/2024 14:28:21  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024750502 თარიღი: 27/05/2024  
14:28:21)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: სართული 2, ბინა N5 ფართი:  
80.50 კვ.მ;

81.03.11.029.01.01.006  
იპოთეკის ხელშეკრულება N  
1231233128774, დამონშების  
თარიღი 27/05/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882024750528 27/05/2024 14:30:16  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024750528 თარიღი: 27/05/2024  
14:30:16)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: სართული 3, ბინა N 6, ფართი:  
65.10 კვ.მ ;

81.03.11.029.01.01.007  
იპოთეკის ხელშეკრულება N  
1231233128774, დამონშების  
თარიღი 27/05/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882024750546 27/05/2024 14:32:16  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024750546 თარიღი: 27/05/2024  
14:32:16)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: სართული 3, ბინა N7, 64.60 კვ.მ. ;

81.03.11.029.01.01.009  
იპოთეკის ხელშეკრულება  
N1231233128774,, დამონშების  
თარიღი 27/05/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882024750562 27/05/2024 14:34:57  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024750562 თარიღი: 27/05/2024  
14:34:57)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: ფართი სართული 3, ბინა  
N9, ბლოკი "ა" 55.20 კვ.მ. ;

81.03.11.029.01.01.010  
იპოთეკის ხელშეკრულება N  
1231233128774, დამონშების  
თარიღი 27/05/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882024750577 27/05/2024 14:37:04  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024750577 თარიღი: 27/05/2024  
14:37:04)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: სართული 3, ბინა N10, 80.50 კვ.მ.  
;

81.03.11.029.01.01.014  
იპოთეკის ხელშეკრულება N  
1231233128774 , დამონშების  
თარიღი 27/05/2024, საქართველოს

882024750592 27/05/2024 14:39:23  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024750592 თარიღი: 27/05/2024  
14:39:23)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება

იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

"თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი:სართული 4 ,ბინა N14 ფართი:  
55.20 კვ.მ. ;

81.03.11.029.01.01.016  
იპოთეკის ხელშეკრულება  
N1231233128774, დამონშების  
თარიღი27/05/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882024750621 27/05/2024 14:43:14  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024750621 თარიღი: 27/05/2024  
14:43:14)  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი:სართული 5, ბინა N16, ფართი  
65.10 კვ.მ. ;

81.03.11.029.01.01.018  
იპოთეკის ხელშეკრულება  
N1231233128774, დამონშების  
თარიღი27/05/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882024750635 27/05/2024 14:45:32  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024750635 თარიღი: 27/05/2024  
14:45:32)  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი:სართული5,ბინა N18, ფართი  
49.60 კვ.მ;

81.03.11.029.01.01.023  
იპოთეკის ხელშეკრულება  
N1231233128774, დამონშების  
თარიღი27/05/2024, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

882024750648 27/05/2024 14:47:07  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024750648 თარიღი: 27/05/2024  
14:47:07)  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: ფართი სართული6,ბინა N23,  
49.80 კვ.მ. ;

81.03.11.029.02.01.023  
იპოთეკის ხელშეკრულება N  
1231233128774, დამონშების  
თარიღი27/05/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882024750662 27/05/2024 14:48:54  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024750662 თარიღი: 27/05/2024  
14:48:54)  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი:სართული6,ბინა N23,ბლოკი  
B,ფართი 49.80 კვ.მ ;

81.03.11.029.02.01.031  
იპოთეკის ხელშეკრულება N  
1231233128774, დამონშების  
თარიღი27/05/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882024750790 27/05/2024 15:00:48  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024750790 თარიღი: 27/05/2024  
15:00:48)  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი:სართული8,ბინა N31,ბლოკი B  
65.30 კვ.მ. ;

81.03.11.029.04.01.035

იპოთეკის ხელშეკრულება N  
1231233128774, დამონშების  
თარიღი 27/05/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882024750813 27/05/2024 15:03:32  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024750813 თარიღი: 27/05/2024  
15:03:32)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: სართული 8, ბინა N35, ბლოკი D  
ფართი 80.70 კვ.მ.;

81.03.11.029.06.01.002

იპოთეკის ხელშეკრულება  
N1231233128774, დამონშების  
თარიღი 27/05/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882024750674 27/05/2024 14:50:32  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024750674 თარიღი: 27/05/2024  
14:50:32)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: სართული 2, ბინა N2, ბლოკი F,  
ფართი: 64.60 კვ.მ.;

81.03.11.029.06.01.003

იპოთეკის ხელშეკრულება N  
1231233128774, დამონშების  
თარიღი 27/05/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882024750700 27/05/2024 14:52:43  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024750700 თარიღი: 27/05/2024  
14:52:43)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: სართული 2, ბინა N3, ბლოკი F  
ფართი 49.60 კვ.მ. ;

81.03.11.029.06.01.019

იპოთეკის ხელშეკრულება  
N1231233128774, დამონშების  
თარიღი 27/05/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882024750711 27/05/2024 14:54:24  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024750711 თარიღი: 27/05/2024  
14:54:24)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: სართული 5, ბინა N19, ბლოკი F  
55.20 კვ.მ. ;

81.03.11.029.06.01.021

იპოთეკის ხელშეკრულება  
N1231233128774, დამონშების  
თარიღი 27/05/2024, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

882024750739 27/05/2024 14:56:37  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024750739 თარიღი: 27/05/2024  
14:56:37)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: ფართი სართული 6, ბინა  
N21, ბლოკი F 65.30 კვ.მ. ;

81.03.11.029.06.01.023

იპოთეკის ხელშეკრულება  
N1231233128774, დამონშების  
თარიღი 27/05/2024, საქართველოს

882024750765 27/05/2024 14:58:35  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024750765 თარიღი: 27/05/2024  
14:58:35)

## ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

81.03.11.029.01.01.005

ხელშეკრულება უძრავი ქონების სამომავლო საკუთრებაზე N2, დამონშების თარიღი 09/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება უძრავი ქონების სამომავლო საკუთრებაზე N2, დამონშების თარიღი 09/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

892023244046 08/11/2023 11:40:12 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892023244113 თარიღი: 08/11/2023 11:47:59)

მომავალი მესაკუთრე: ლია ჭიკაძე-აიარ P/N: 20001055992;

საგანი: სართული 2, ბინა N5 ფართი: 80.50 კვ.მ.;

81.03.11.029.01.01.006

ხელშეკრულება უძრავი ქონების სამომავლო საკუთრებაზე N4, დამონშების თარიღი 09/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892023322117 27/11/2023 12:13:09 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892023322117 თარიღი: 27/11/2023 12:13:09)

მომავალი მესაკუთრე: ხათუნა დოკაძე P/N: 59004000515;

საგანი: სართული 3, ბინა N 6, ფართი: 65.10 კვ.მ.;

81.03.11.029.01.01.007

ხელშეკრულება უძრავი ქონების სამომავლო საკუთრებაზე N16, დამონშების თარიღი 18/03/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882024371357 18/03/2024 11:14:45 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882024371357 თარიღი: 18/03/2024 11:14:45)

მომავალი მესაკუთრე: ირფანი ენსერტ P/N: 29170881332 C/N: U 13328001;

საგანი: სართული 3, ბინა N7, ფართი 64.60 კვ.მ.;

81.03.11.029.01.01.009

ხელშეკრულება უძრავი ქონების სამომავლო საკუთრებაზე N31, დამონშების თარიღი 24/01/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ

882024089359 24/01/2024 14:03:06 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882024089359 თარიღი: 24/01/2024 14:03:06)

მომავალი მესაკუთრე: სალომე ჭიქურაშვილი P/N: 13001066091;

საგანი: (მშენებარე) სართული 3, ბინა N9, ბლოკი "ა" 55.20 კვ.მ.;

81.03.11.029.01.01.010  
ხელშეკრულება უძრავი ქონების  
სამომავლო საკუთრებაზე N3,  
დამონშების თარიღი 09/11/2023,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება უძრავი ქონების  
სამომავლო საკუთრებაზე N3,  
დამონშების თარიღი 09/11/2023,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო ,

892023244113 08/11/2023 11:47:59  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
892023244113 თარიღი: 08/11/2023  
11:47:59)

**მომავალი მესაკუთრე: ლია ჭიკაძე-  
აიარ** P/N: 20001055992;

საგანი:(მშენებარე) სართული3,ბინა N10,  
ფართი 80.50 კვ.მ. ;

81.03.11.029.01.01.014  
ხელშეკრულება უძრავი ქონების  
სამომავლო საკუთრებაზე N4,  
დამონშების თარიღი 09/11/2023,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო,  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

892023248010 09/11/2023 11:48:33  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
892023248010 თარიღი: 09/11/2023  
11:48:33)

**მომავალი მესაკუთრე: დიმიტრი  
ნაცვლიშვილი** P/N: 20001069664;

საგანი:სართული 4, ბინა N14, ფართი:  
55.20 კვ.მ ;

81.03.11.029.01.01.016  
ხელშეკრულება უძრავი ქონების  
სამომავლო საკუთრებაზე N8,  
დამონშების თარიღი 06/12/2023,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

892023359370 06/12/2023 10:52:30  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
892023359370 თარიღი: 06/12/2023  
10:52:30)

**მომავალი მესაკუთრე: ნიკა  
ნათაძე** P/N: 12001091831;

საგანი:ფართი(მშენებარე)  
სართული5,ბინა N16, 65.10 კვ.მ. ;

81.03.11.029.01.01.018  
ხელშეკრულება უძრავი ქონების  
სამომავლო საკუთრებაზე N9,  
დამონშების თარიღი 26/12/2023,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

892023478741 26/12/2023 11:33:12  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
892023478741 თარიღი: 26/12/2023  
11:33:12)

**მომავალი მესაკუთრე: მარინე  
ბეგიაშვილი** P/N: 01016006143;

საგანი:სართული5,ბინა N18, ფართი  
49.60 კვ.მ. ;

81.03.11.029.01.01.023  
ხელშეკრულება უძრავი ქონების  
სამომავლო საკუთრებაზე N15,  
დამონშების თარიღი 22/12/2023,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

892023435813 22/12/2023 13:51:14  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
892023435813 თარიღი: 22/12/2023  
13:51:14)

**მომავალი მესაკუთრე: ნონა  
ენდელაძე** P/N: 09001002143;

საგანი:სართული 6, ბინა N23, ფართი:  
49.80 კვ.მ.;

81.03.11.029.05.01.007  
ხელშეკრულება უძრავი ქონების  
სამომავლო საკუთრებაზე N92,  
დამონშების თარიღი 17/04/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

882024571890 17/04/2024 12:41:11  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024571890 თარიღი: 17/04/2024  
12:41:11)  
**მომავალი მესაკუთრე: თამარი  
შავშიშვილი** P/N: 22001014010;  
საგანი:სართული3,ბინა N7,ბლოკი E  
64.60 კვ.მ. ;

81.03.11.029.05.01.010  
ხელშეკრულება უძრავი ქონების  
სამომავლო საკუთრებაზე N72,  
დამონშების თარიღი 30/04/2024,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

882024626694 30/04/2024 12:46:06  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024626694 თარიღი: 30/04/2024  
12:46:06)  
**მომავალი მესაკუთრე: გიორგი  
კავლაშვილი** P/N: 01025020089;  
საგანი:სართული3,ბინა N10,ბლოკი E  
ფართი 80.50 კვ.მ.;

81.03.11.029.05.01.015  
ხელშეკრულება უძრავი ქონების  
სამომავლო საკუთრებაზე N80,  
დამონშების თარიღი 22/03/2024,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

882024397561 22/03/2024 11:06:43  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024397561 თარიღი: 22/03/2024  
11:06:43)  
**მომავალი მესაკუთრე: მარიამ  
ნონიაშვილი** P/N: 22001021025;  
საგანი:სართული4,ბინა N15,ბლოკი E  
80.50 კვ.მ. ;

81.03.11.029.05.01.016  
ხელშეკრულება უძრავი ქონების  
სამომავლო საკუთრებაზე N101,  
დამონშების თარიღი 20/05/2024,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

882024710095 20/05/2024 15:09:39  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024710095 თარიღი: 20/05/2024  
15:09:39)  
**მომავალი მესაკუთრე: ვუსალა  
ვალევა** P/N: 01017054929;  
საგანი:სართული 5,ბინა N16,ბლოკი E,  
ფართი: 65.10 კვ.მ. ;

81.03.11.029.05.01.023  
ხელშეკრულება უძრავი ქონების  
სამომავლო საკუთრებაზე N 99,  
დამონშების თარიღი 22/05/2024,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო.

882024731779 22/05/2024 09:55:36  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024731779 თარიღი: 22/05/2024  
09:55:36)  
**მომავალი მესაკუთრე: გიორგი  
ბეჭაური** P/N: 22950000597;  
საგანი:ფართი. სართული6,ბინა  
N23,ბლოკი E 49.80 კვ.მ. ;

81.03.11.029.06.01.002  
ხელშეკრულება უძრავი ქონების  
სამომავლო საკუთრებაზე N70,  
დამონშების თარიღი 21/05/2024,

882024725751 21/05/2024 10:00:40  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024725751 თარიღი: 21/05/2024  
10:00:40)

საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: თორნიკე  
ტვილდიანი P/N: 27001007837;  
საგანი:სართული2,ბინა N2,ბლოკი F  
64.60 კვ.მ. ;

81.03.11.029.06.01.003  
ხელშეკრულება უძრავი ქონების  
სამომავლო საკუთრებაზე N69 ,  
დამონშების თარიღი25/04/2024,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

882024602016 25/04/2024 10:37:22  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882024602016 თარიღი: 25/04/2024  
10:37:22)

მომავალი მესაკუთრე: თამუნა  
ჩიმჩიური P/N: 57001054535;  
საგანი:სართული2,ბინა N3,ბლოკი F  
ფართი: 49.60 კვ.მ. ;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე  
რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და  
საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)