



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023005896 - 19/09/2023 23:55:25

მომზადების თარიღი
20/09/2023 20:35:30

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2701.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.10.002.082; 01.17.10.002.429; 01.17.10.002.425; 01.17.10.002.260; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1, საერთო ფართობი: 14114.56 კვ.მ.
01	17	10	002/432	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48; ქალაქი თბილისი, ქუჩა შანდორ პეტეფის, N 50; ქალაქი თბილისი, ქუჩა შანდორ პეტეფის, N50-ის მიმდებარედ				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023924797 , თარიღი 01/09/2023 14:10:09
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/09/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N220770675, დამოწმების თარიღი: 22.06.2022 წელი, ნოტარიუსი ი. ყიფიანი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N220770705, დამოწმების თარიღი: 22.06.2022 წელი, ნოტარიუსი ი. ყიფიანი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N220770705, დამოწმების თარიღი: 22.06.2022 წელი, ნოტარიუსი ი. ყიფიანი
- ხელშეკრულება უძრავ ნივთზე საკუთრების უფლების გადაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 27.06.2022 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N6641675, დამოწმების თარიღი: 31.08.2023 წელი, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრები:

შპს "ოლა", ID ნომერი: 405379264

მესაკუთრე:

შპს "ოლა"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023673168
თარიღი 30/06/2023
15:29:52
იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: დაზუსტებული მიწის ნაკვეთის ფართობი 2701.00 კვ.მ., მასზე მდგომი შენობა-
ნაგებობით;
იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000703776, დამოწმების თარიღი 30/06/2023,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/06/2023
საგადასახადო გირავნობა:
რეგისტრირებული არ არის

შემღებულ სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022042392
თარიღი 18/01/2022
12:38:39
საგანი: მიწის ნაკვეთზე ფართობით 247 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;
ბრძანება, რეესტრის ნომერი Nბ61.01220175, დამოწმების თარიღი 17/01/2022, სსიპ
„ქონების მართვის სააგენტო“
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
20/01/2022

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022823490
თარიღი 09/11/2022
17:11:11
მეორე მხარე: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახური
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობით 2701.00 კვ.მ.;
შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენობა-ნაგებობაში
არსებული ფართის დანიშნულების უცვლელად შენარჩუნების პირობით;
ბრძანება, რეესტრის ნომერი Nბ01.012224219, დამოწმების თარიღი 30/08/2022, ქალაქ
თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
10/11/2022
გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N6199326, დამოწმების თარიღი 08/11/2022, ქალაქ
თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
ყადაღა/აკრძალვა:
რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge