



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 81.07.04.699

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024886103 - 04/12/2024 17:40:18

მომზადების თარიღი  
05/12/2024 10:02:00

### საკუთრების განყოფილება

|                                         |            |          |         |                                            |
|-----------------------------------------|------------|----------|---------|--------------------------------------------|
| ზონა                                    | სექტორი    | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება        |
| გარდაბანი                               | გამარჯვება |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო |
| 81                                      | 07         | 04       | 699     | დაზუსტებული ფართობი: 12866.00 კვ.მ.        |
| მისამართი: გარდაბანი, სოფელი გამარჯვება |            |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.07.04.599;        |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882024308718, თარიღი 06/03/2024 13:27:42  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/03/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N23-11-12, N240272739, დამოწმების თარიღი: 06/03/2024, ნოტარიუსი მ. გვაზავა

#### მესაკუთრეები:

შპს "აი თი ემ სი ტერმინალები", ID ნომერი: 404606761

#### მესაკუთრე:

შპს "აი თი ემ სი ტერმინალები"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024891857, თარიღი 17/06/2024 16:37:38  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 12866.00 კვ.მ.;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000786148, დამოწმების თარიღი 17/06/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი 18/06/2024  
საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);

- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)