



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022399077 - 06/06/2022 14:58:36

მომზადების თარიღი  
07/06/2022 11:35:13

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> ბათუმი	<b>სექტორი</b>	<b>კვარტალი</b>	<b>ნაკვეთი</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება</b> <b>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო</b> <b>დაზუსტებული ფართობი: 502.00 კვ.მ.</b> <b>ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.29.07.259;</b> <b>შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 მშენებარე</b> <b>სასტუმროს გიპის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი</b>
<b>05</b>	<b>36</b>	<b>24</b>	<b>132</b>	
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, წმინდა ანდრია პირველწოდებულის III ჩიხი, N 15				

**მესაკუთრეები:**

- ავთანდილ ხუჭუა ,P/N: 01027010016
- ალექსანდრ სერგოს-ძე ჩერნოგუბ ,P/N: 70 4400768
- ანა სუჯაშვილი ,P/N: 01025017145
- გაიანე პეგროსიანი ,P/N: AK0613622
- გენადი კრიკუნ ,P/N: 2495008294
- გონა ოსეფაშვილი ,P/N: 01030017027
- დათო ცერცვაძე ,P/N: 09001005024
- დიმიტრი გოგობია ,P/N: 01019002202
- ეკატერინე გამყრელიძე ,P/N: 01024020786
- ელა ლეკიშვილი ,P/N: 01025007214
- ზაზა იჭარაული ,P/N: 01027009793
- თამარ ფაცაცია ,P/N: 48001007356
- თამილა არღელიანი ,P/N: 01015002794
- ილია როშინ ,P/N: 71 0874370
- ლაშა ფრანგიშვილი ,P/N: 01007007297
- მედეა ჯამბაზიშვილი ,P/N: 01003004303
- ნანა ელიავა ,P/N: 62001001653
- ნატო კერესელიძე ,P/N: 01024035817
- ნიკოლაი რუხაძე ,P/N: 61101096931
- ნიკოლოზ ბემირგანი ,P/N: 01024001390
- ნინო ციციშვილი ,P/N: 01019010060
- შერმადინი დავითაშვილი ,P/N: 01001019332
- "თანამესაკუთრეები"
- სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი", ID ნომერი:204378869
- სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი", ID ნომერი:204378869
- შპს "კაპიტოლ რიალ ისთეითი", ID ნომერი:205215131
- შპს "სასტუმროების ქსელი მგზავრები", ID ნომერი:400008807
- შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა", ID ნომერი:426113582
- შპს კაპიტოლ რიალ ისთეითი, ID ნომერი:205215131

**05.36.24.132.01.101**

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული,ბინა N101, 27.60 კვ.მ.

- განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმის წარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21 , გაფორმების თარიღი:02/02/2022 , თბილისის საქალაქო სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- 

**05.36.24.132.01.102**

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული,ბინა N102, 35.30 კვ.მ.

- განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმის წარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21 , გაფორმების თარიღი:02/02/2022 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- 

**05.36.24.132.01.103**

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული,ბინა N103, 37.20 კვ.მ.

- განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმის წარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21 , დამოწმების თარიღი:02/02/2022 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- 

**05.36.24.132.01.104**

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული,ბინა N104, 35.50 კვ.მ.

- განჩინება N2/11871-21 , გაფორმების თარიღი:02/02/2022 , ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- 

**05.36.24.132.01.105**

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული,ბინა N105, 24.20 კვ.მ.

- განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმის წარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21 , დამოწმების თარიღი:02/02/2022 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- 

**05.36.24.132.01.106**

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული,ბინა N106, 24.20 კვ.მ.

- განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმის წარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21 , დამოწმების თარიღი:02/02/2022 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
-

05.36.24.132.01.107

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N107, 25.20 კვ.მ.

- განჩინება N2/11871-21 , დამოწმების თარიღი:02/02/2022 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

05.36.24.132.01.201

გოჩა ოსეფაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N201, 25.40 კვ.მ.

- ნასცილობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/02/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.202

გენადი კრიკუნ საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N202, 25.70 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასცილოს ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:31/08/2014 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

05.36.24.132.01.203

ნიკოლაი რუხაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N203, 34.50 კვ.მ.

- ნასცილობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/09/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.204

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N204, 37.20 კვ.მ.

- განჩინება N2/11871-21 , გაფორმების თარიღი:02/02/2022 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

05.36.24.132.01.205

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N205, 35.60 კვ.მ.

- განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმისწარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21 , დამოწმების თარიღი:02/02/2022 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

05.36.24.132.01.206

ნანა ელიავა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N206, 24.20 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/07/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.207

ალექსანდრ სერგოს-ძე ჩერნოგუბ

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N207, 23.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/09/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.208

ალექსანდრ სერგოს-ძე ჩერნოგუბ

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N208, 26.50 კვ.მ.

- თანხმობა , დამოწმების თარიღი:02/10/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/10/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.301

ლიმიტრი გოგოხია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N301, 27.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:31/10/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.302

ლაშა ფრანგიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N302, 26.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/10/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.303

მელეა ჯამბაშიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N303, 35.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N23/06/21-1 , გაფორმების თარიღი:23/06/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.304

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N304, 37.20 კვ.მ.

- განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმისწარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21 , გაფორმების თარიღი:02/02/2022 , თბილისი საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

05.36.24.132.01.305

ილია როშჩინ საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N305, 35.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/06/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.306

შერმადინი დავითაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N306,პუნქტი "2-3" 24.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:01/03/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.307

ავთანდილ ხუჭუა საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N307,პუნქტი "2-3" 24.10 კვ.მ.

- სამკვიდრო მოწმობა N210239199 , გაფორმების თარიღი:18/03/2021 ,ნოტარიუსი ნ.მათუაშვილი

05.36.24.132.01.308

დათო ცერცვაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N308,პუნქტი "2-3" 31.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/11/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.401

ნიკოლოზ ბეშირგანი საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N401,პუნქტი "1-2" 25.40 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/06/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.402

ნინო ციციშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N402, 26.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:03/10/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.403

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N403, 35.30 კვ.მ.

- განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმისწარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21 , დამოწმების თარიღი:02/02/2022 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

05.36.24.132.01.404

ეკატერინე გამყრელიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N404,პუნქტი "2-3" 37.20 კვ.მ.

- ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.405

ილია როშჩინ საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N405, 35.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/06/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.406

ნაგო კერესელიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N406, 24.30 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/06/2014 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

05.36.24.132.01.407

თამარ ფაცაცია საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N407, 24.70 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:03/04/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.408

ზაზა იჭარაული

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N408, 28.60 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:21/01/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.501

ანა სუჯაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N501, 27.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:15/08/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.502

ანა სუჯაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N502, 26.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/08/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.503

თამილა არღვლიანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N503, 35.30 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/05/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.504

თამილა არღვლიანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N504, 37.20 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:15/05/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.505

გაიანე პეტროსიანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N505, 35.60 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/09/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.506

ელა ლეკიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N506, 24.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/07/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.507

შპს "კაპიტოლ რიალ ისთეითი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N507, 24.10 კვ.მ.

- პარგნიორთა გადაწყვეტილება N151052752 , გაფორმების თარიღი:23/09/2015 ,ნოგარიუსი ე. მარშანია

05.36.24.132.01.508

შპს კაპიტოლ რიალ ისთეითი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N508, 31.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:17/09/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.132.01.509

შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" საკუთრება გერასა(მშენებარე) სართულინ,კომერციული ფართი 284.00 კვ.მ.

- შპს "სასტუმრო დეველოპმენტი და მართვა"-ს პარგნიორთა კრების ოქმი N1, დამოწმების თარიღი:19/10/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "სასტუმროების ქსელი მგზავრები"

"თანამესაკუთრები"

## იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

05.36.24.132.01.206

იპოთეკის ხელშეკრულება N 8263289-03, დამოწმების თარიღი27/09/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

892018837565 27/09/2018 11:37:59 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018837565 თარიღი: 27/09/2018 11:37:59)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

მესაკუთრე: ნანა ელიავა P/N: 62001001653;

საგანი:სართული2,ბინა N206, ფართი: 24.20 კვ.მ. ;

05.36.24.132.01.301

იპოთეკის ხელშეკრულება N67005.01.1087383/001, დამოწმების თარიღი 12/04/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882016749041 31/10/2016 13:24:48 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016228940 თარიღი: 12/04/2016 15:52:57)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია" 202906427;  
მესაკუთრე: დიმიტრი გოგობია P/N: 01019002202;  
საგანი: ბინა N301, ფართი (მშენებარე) 27.30 კვ.მ. ;

05.36.24.132.01.302

იპოთეკის ხელშეკრულება N615.1245269.001/01, დამოწმების თარიღი 31/10/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022323248 11/05/2022 10:28:46 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882013531781 თარიღი: 31/10/2013 16:19:52)

(განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882022323248; თარიღი: 11.05.2022) შეთანხმება მოთხოვნის უზრუნველყოფის საშუალებებზე უფლებების რეგისტრაციის შესახებ, დამოწმების თარიღი 04/04/2022, ელექტრონული ხელმოწერა,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833;  
მესაკუთრე: ლაშა ფრანგიშვილი P/N: 01007007297;  
საგანი: ბინა N302, ფართი (მშენებარე) 26.00 კვ.მ. ;

05.36.24.132.01.303

იპოთეკის ხელშეკრულება N 11616581-01, დამოწმების თარიღი 25/06/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882021517290 25/06/2021 16:24:24 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021517290 თარიღი: 25/06/2021 16:24:24)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: სართული 3, ბინა N303, ფართი 35.30 კვ.მ. ;

05.36.24.132.01.307

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232907258, დამოწმების თარიღი 09/11/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882021958784 09/11/2021 16:15:39 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021958784 თარიღი: 09/11/2021 16:15:39)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: ბინა N307, ფართი: 24.10 კვ.მ ;

05.36.24.132.01.308

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 30/01/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882020072425 30/01/2020 13:48:01 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882020072425 თარიღი: 30/01/2020 13:48:01)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება „ვითიბი ბანკი ჯორჯია“, 202906427;  
მესაკუთრე: დათო ცერცვაძე P/N: 09001005024;  
საგანი: ბინა N308, ფართი (მშენებარე) 31.20 კვ.მ. ;

05.36.24.132.01.401

იპოთეკის ხელშეკრულება NSAI063089, რეესტრის ნომერი N151076318, დამოწმების

882015554255 29/09/2015 13:15:17 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882015554255 თარიღი: 29/09/2015 13:15:17)

თარიღი 29/09/2015, ნოტარიუსი ნ.უშვერიძე

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: ნიკოლოზ ბეზირგანი P/N: 01024001390;  
საგანი: 25.40 კვ.მ.;

05.36.24.132.01.407

იპოთეკის ხელშეკრულება N615.1224033.001/01, დამოწმების თარიღი 27/08/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882015188069 03/04/2015 13:36:44 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882013412558 თარიღი: 27/08/2013 15:30:03)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია" 202906427;  
მესაკუთრე: თამარ ფაცაცია P/N: 48001007356;  
საგანი: ბინა N407, ფართი (მშენებარე) 24.70 კვ.მ. ;

05.36.24.132.01.505

იპოთეკის ხელშეკრულება N615.1217630.001/01, დამოწმების თარიღი 09/08/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882013382185 09/08/2013 17:02:25 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882013382185 თარიღი: 09/08/2013 17:02:25)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია" 202906427;  
მესაკუთრე: ლევან ბარიკიანი P/N: 01030007788;  
საგანი: ბინა N505, ფართი (მშენებარე) 35.60 კვ. ;

05.36.24.132.01.507

იპოთეკის წარმოშობის ხელშეკრულება N000000.333-მ, დამოწმების თარიღი 02/12/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882015686535 02/12/2015 12:54:48 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882015686535 თარიღი: 02/12/2015 12:54:48)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო" 205236537;  
მესაკუთრე: შპს "კაპიტოლ რიალ ისთეითი" 205215131;  
საგანი: სართულიან, ბინა N507, 24.10 კვ.მ.;

05.36.24.132.01.508

იპოთეკის წარმოშობის ხელშეკრულება N000000.333-ნ, დამოწმების თარიღი 02/12/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882015686888 02/12/2015 13:37:10 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882015686888 თარიღი: 02/12/2015 13:37:10)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო" 205236537;  
მესაკუთრე: შპს "კაპიტოლ რიალ ისთეითი" 205215131;  
საგანი: სართულიან, ბინა N508, 31.20 კვ.მ.;

## ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

05.36.24.132.01.101

განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმის წარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21, დამოწმების თარიღი 02/02/2022, თბილისის საქალაქო სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

882022099600 11/02/2022 12:23:23 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022099600 თარიღი: 11/02/2022 12:23:23)

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" 426113582;

საგანი: ფართი სართული, ბინა N101, 27.60 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი: 15/12/2022; მხარეთა შორის გაფორმებული მორიგების პირობების შესაბამისად;

05.36.24.132.01.102

განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმის წარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21, დამოწმების თარიღი 02/02/2022, ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

882022099711 11/02/2022 12:41:32 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022099711 თარიღი: 11/02/2022 12:41:32)

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" 426113582;

საგანი: სართული, ბინა N102, ფართი: 35.30 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი: 15/12/2022; მხარეთა შორის გაფორმებული მორიგების პირობების შესაბამისად;

05.36.24.132.01.103

განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმის წარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21, დამოწმების თარიღი: 02/02/2022, ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,

882022099628 11/02/2022 12:28:23 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022099628 თარიღი: 11/02/2022 12:28:23)

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" 426113582;

საგანი: სართული, ბინა N103, ფართი: 37.20 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი: 15/12/2022; განჩინების აქტის მე-15 პუნქტით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით ;

05.36.24.132.01.104

განჩინება N2/11871-21, დამოწმების თარიღი 02/02/2022, ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

882022099829 11/02/2022 12:57:34 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022099829 თარიღი: 11/02/2022 12:57:34)

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" 426113582;

საგანი: სართული, ბინა N104, 35.50 კვ.მ. ; მორიგების აქტის მე-15 მუხლით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

05.36.24.132.01.105

განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმის წარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21, დამოწმების

882022099833 11/02/2022 12:59:05 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022099833 თარიღი: 11/02/2022 12:59:05)

თარიღი:02/02/2022 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია ,

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" 426113582;

საგანი:სართული1,ბინა N105, ფართი - 24.20 კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი:15/12/2022;  
მხარეთა შორის გაფორმებული მორიგების პირობების შესაბამისად ;

05.36.24.132.01.106

განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმისწარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21 , დამოწმების თარიღი:02/02/2022 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,

882022101754 11/02/2022 17:49:54 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022101754 თარიღი: 11/02/2022 17:49:54)

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" 426113582;

საგანი:მშენებარე, სართული1,ბინა N106, ფართი 24.20 კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი:15/12/2022;

05.36.24.132.01.107

განჩინება N2/11871-21 , დამოწმების თარიღი:02/02/2022 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,

882022099596 11/02/2022 12:22:16 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022099596 თარიღი: 11/02/2022 12:22:16)

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" 426113582;

საგანი:სართული1,ბინა N107, ფართი 25.20 კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი:15/12/2022;  
მორიგების აქტის მე-15 მუხლით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

05.36.24.132.01.204

განჩინება, რეესტრის ნომერი N2/11871-21, დამოწმების თარიღი02/02/2022, ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

882022099643 11/02/2022 12:30:12 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022099643 თარიღი: 11/02/2022 12:30:12)

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" 426113582;

საგანი:სართული2,ბინა N204, ფართი(მშენებარე) 37.20 კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი:15/12/2022;  
მორიგების აქტის მე-15 მუხლით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

05.36.24.132.01.205

განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმისწარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21 , დამოწმების

882022099649 11/02/2022 12:31:37 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022099649 თარიღი: 11/02/2022 12:31:37)

თარიღი: 02/02/2022, ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" 426113582;

საგანი: სართული 2, ბინა N205, 35.60 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი: 15/12/2022;

ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;

05.36.24.132.01.304

განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმისწარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21, დამოწმების თარიღი 02/02/2022, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

882022101800 11/02/2022 17:57:43 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022101800 თარიღი: 11/02/2022 17:57:43)

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" 426113582;

საგანი: ბინა N304 ფართი 37.20 კვ.მ.;

მხარეთა შორის გაფორმებული მორიგების პირობების შესაბამისად;

05.36.24.132.01.403

განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმისწარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21, დამოწმების თარიღი: 02/02/2022, ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,

882022212456 29/03/2022 16:43:52 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022212456 თარიღი: 29/03/2022 16:43:52)

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" 426113582;

საგანი: სართული 4, ბინა N403, ფართი 35.30 კვ.მ.;

საბოლოო თარიღი: 15/12/2022;

მორიგების აქტით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;

#### საგადასახლო გირაუნობა:

- საგადასახლო გირაუნობა/იპოთეკა: 102022231382 25/05/2022 09:35:48  
შპს/ს შპს სასტუმროების ქსელი მგზავრები ს/ნ 400008807  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00113644, 25.05.2022, შემოსავლების სამსახური

#### ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

#### მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შემლუღვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)