



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024623701 - 29/04/2024 21:57:30

მომზადების თარიღი  
29/04/2024 22:27:20

#### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება
საგარეჯო	თოხლიაური			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
55	10	52	000/363	დამუსგებელი ფართობი: 162089.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი საგარეჯო, სოფელი თოხლიაური				ნაკვეთის წინა ნომერი: 55.10.52.000.354; 55.10.52.000.353; 55.10.52.000.192;

#### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018946185 , თარიღი 31/10/2018 11:42:36  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/10/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შეთანხმება, დამოწმების თარიღი: 30/10/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს წალკოტი 17, ID ნომერი: 405298100

მესაკუთრე:

შპს წალკოტი 17

აღწერა:

#### იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892021132401 თარიღი 31/12/2021 15:02:28  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/12/2021
- იპოთეკარა საბაჟო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: ღამესტეპული ფართობი: 162089.00 კვ.მ;
- იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232921859, დამოწმების თარიღი 31/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"  
(განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882023419648 რეგისტრაციის დაწყების თარიღი: 27/04/2023) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში 1231232921859 ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 27/04/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024623701 თარიღი 29/04/2024 21:57:30  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/04/2024
- იპოთეკარა საბაჟო საზოგადოება "კრელო ბანკი" 205232238;  
საგანი: ღამესტეპული ფართობი: 162089.00 კვ.მ;
- იპოთეკის ხელშეკრულება N 2412010817234BM, დამოწმების თარიღი 29/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანიზაციის წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახლო გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანიზაციის.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მხებელით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებისა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გვეხიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესო განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)