



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026194528 - 09/03/2026 16:21:32

მომზადების თარიღი  
13/03/2026 16:00:56

### საკუთრების განყოფილება

მონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ჩოხატაური	ერკეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
28	12	24	076	დაზუსტებული ფართობი: 3201.00 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი ჩოხატაური, სოფელი				ნაკვეთის წინა ნომერი:
ერკეთი				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026194528, თარიღი 09/03/2026 16:21:32  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/03/2026

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა N48/41755, დამოწმების თარიღი:14/09/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საქართველოს ეროვნული არქივი ოზურგეთის არქივი
- სამკვიდრო მონუმბა N171046199, დამოწმების თარიღი:08/09/2017, ნოტარიუსი მ.მეტრეველი
- განკარგულება NA25135873-016/001, დამოწმების თარიღი:09/03/2026, აღსრულების ეროვნული ბიურო თბილისის სააღსრულებო ბიურო

#### მესაკუთრეები:

გიორგი ჯანელიძე, P/N: 61001001576  
მაია ჯიქია, P/N: 35001019526

#### მესაკუთრე:

გიორგი ჯანელიძე  
მაია ჯიქია

#### აღწერა:

1/2 ნაწილი  
1/2 ნაწილი

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით ნაშეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამეწარმეო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამეწარმეო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამეწარმეო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)

