



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.19.25.004.064

ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024882952 - 14/06/2024 12:13:25მომზადების თარიღი
27/06/2024 13:06:37

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	სამგორი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
01	19	25	004/064	დაზუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბესარიონ ქუჩის III კუჩა, N 23				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.25.004.019;
				შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: შენობა N1 (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024882952 , თარიღი 14/06/2024 12:13:25
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N240738471 , დამოწმების თარიღი: 14/06/2024 , ნოტარიუსი ქ.ბოჭორიშვილი

მესაკუთრეები:

ნიკოლოზ ახვლედიანი , P/N: 01024058802

მესაკუთრე:

ნიკოლოზ ახვლედიანი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024882952 თარიღი 14/06/2024 12:13:25	გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: ნინო მერაბიშვილი P/N: 10001046457; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ. შენობა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: შენობა N1 (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე); საბოლოო თარიღი: 13/12/2024; მყიდველს უფლება არ აქვს გამოსყიდვის ვადის გასვლამდე გაასხვისოს, გაყიდოს, გააჩუქოს, გაცვალოს და დატვირთოს იპოთეკით ნასყიდობის საგანი.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/06/2024 ყადაღა/აკრძალვა:	გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა, რეგისტრის ნომერი N240738471, დამოწმების თარიღი 14/06/2024, ნოტარიუსი ქ.ბოჭორიშვილი
რეგისტრირებული არ არის	
მოვალეობა რეგისტრირებული არ არის	

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშენი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებით 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ვალდებულება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge