



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022741612 - 11/10/2022 17:28:53

მომზადების თარიღი  
18/10/2022 18:28:14

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი 18	ნაკვეთი 009/157	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4090.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
-----------------	----------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ლისის ტბის მიმდებარედ ,  
ნაკვეთი 09/157

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022417682 , თარიღი 10/06/2022 17:30:28  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/06/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ბელინსკის 10ა" , ID ნომერი: 404539415

მესაკუთრე:

შპს "ბელინსკის 10ა"

აღწერა:

### იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019235868 თარიღი 29/03/2019 17:02:01
- იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი: 4090 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;
- იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N190344691, დამოწმების თარიღი 29/03/2019, ნოტარიუსი მეღვა გვაზავა
- (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882019340021; თარიღი 03/05/2019 ) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231232683162 ცვლილებების შეაგანის შესახებ, რეგისტრის ნომერი N190484798, დამოწმების თარიღი 03/05/2019, ნოტარიუსი მ. გვაზავა
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/03/2019
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022741612 თარიღი 11/10/2022 17:28:53
- იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი: დაბუსგებული ფართობი: 4090.00 კვ.მ.;
- იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232983105, დამოწმების თარიღი 11/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/10/2022
- საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვაღივებულება

- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018422070 თარიღი 17/05/2018 18:28:16
- გამციღველი: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი 204521794; საგანი: 4090 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი; მიწის ნაკვეთის სამშენებლო განვითარება განხორციელდეს განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად;
- საკუთრების დამაღასკურებელი მოწმობა N25691 , დამოწმების თარიღი: 17/04/2018 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/05/2018
- ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესკრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამღე ვაღით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქცივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემღებარება საანგარიშო წლის მომღეენო წლის 1 აპრილამღე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვაღამი წარუღვენს ღეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღებულების შეუსრულებლობა წარმოაღვენს საგადასახადო სამართალღარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოლექსის XVIII თავის მიხეღვით."

- ღოკუმენგის ნამღვიღობის გაღამოწმება შესაღლებულია საჯარო რეესკრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერღზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაღლებულია ვებ-გვერღზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეესკრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარეების აღმოჩენის შემთხვევაში ღაგვიკავშირღით: 2 405405 ან პირაღღ შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერღზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაღლებულია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესკრის თანამშრომელთა მხრიღან უკანონო ქმეღების შემთხვევაში ღაგვიკავშირღით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინგერესო ნებისმიერ საკითხთან ღაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)