



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025592745 - 31/12/2025 14:28:15მომზადების თარიღი  
31/12/2025 15:49:38

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	გლდანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
72	13	28	355	დაზუსტებული ფართობი: 781.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ხოჭის ტბის ქუჩა, N 20				ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.13.28.244; 72.13.28.244;

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025592745 , თარიღი 31/12/2025 14:28:15  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/12/2025

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება N72.13.28.355 N251783359 , დამოწმების თარიღი: 31/12/2025 , ნოტარიუსი ი.შარვაძე
- ხელშეკრულება N72.13.28.355 N251783903 , დამოწმების თარიღი: 31/12/2025 , ნოტარიუსი ი.შარვაძე

## მესაკუთრები:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" , ID ნომერი: 204378869

## მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"

აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი892023428261  
თარიღი 21/12/2023  
10:32:40საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 781.00 კვ.მ.-დან 5 კვ.მ. დატვირთულია საჯარო  
სერვიტუტის უფლებით;წერილი , რეესტრის ნომერი N16-01233333099, დამოწმების თარიღი 29/11/2023,  
სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების  
სააგენტო

## უფლების

რეგისტრაცია:  
თარიღი 27/12/2023

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით ნაშეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამეწარმეო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამეწარმეო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამეწარმეო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)