



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022734438 - 09/10/2022 12:05:13

მომზადების თარიღი  
10/10/2022 10:37:34

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 24	კვარტალი 05	ნაკვეთი 222	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 6434.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>05.24.05.194</b> ; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (ბლოკი "A") მშენებარე, საერთო ფართობი: 138450 კვ.მ;
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, შერიფ ხიმშიაშვილის ქუჩა, N 7ბ				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019330607 , თარიღი 01/05/2019 14:08:47  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/05/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/01/2017 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/03/2017 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/01/2017 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- მიწის ნაკვეთის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება N150944924 , დამოწმების თარიღი:02/09/2015 ,ნოგარიუსი ეკატერინე ელიბერიძე
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:29/12/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:29/12/2015 , შპს "ახალი სამშენებლო კომპანია"
- მშენებლობის სანებართვო მოწმობა N002833, გაცემის თარიღი: 13/07/2017, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- მიწის ნაკვეთის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება N150944924 , დამოწმების თარიღი:02/09/2015 ,ნოგარიუსი ეკატერინე ელიბერიძე
- ბრძანება Nმ/472 , დამოწმების თარიღი:21/03/2017 , ქალაქ ბათუმის მერია
- ბრძანება N მ/473 , დამოწმების თარიღი:21/03/2017 , ქალაქ ბათუმის მერია
- ბრძანება N901, გაცემის თარიღი: 23/04/2019, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ქალაქგანვითარებისა და ურბანული პოლიტიკის სამსახური
- ბრძანება N678, გაცემის თარიღი: 13/07/2017, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:16/12/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

შპს "ორბი ჯგუფი ბათუმი", ID ნომერი:445468798

#### მესაკუთრე:

შპს "ორბი ჯგუფი ბათუმი"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირაფნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)