



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 66.58.07.486

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023188326 - 31/10/2023 21:41:00

მომზადების თარიღი  
13/02/2024 16:02:42

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>გორი | სექტორი<br>ხილისთავი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>(საკარმიდამო)<br>დამუშავებული ფართობი: 1179.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 66.18.07.047;<br>შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 01 (შენიშვნა-ნაგებობა<br>სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე)<br>სხვა ფართი: 847 კვ.მ უფლების დამდგენი დოკუმენტით 332<br>კვ.მ თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი<br>ნაწილი |
|--------------|----------------------|----------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 66           | 58                   | 07       | 486     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

მისამართი: გორის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ხილისთავი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023188326 , თარიღი 31/10/2023 21:41:00  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/02/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღგებზე დათვალიერების ოქმი N1143746 , დამოწმების  
თარიღი: 31/10/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- მიწის საგადასახადო სია N047
- საარქივო ცნობა ND579539/R568/M709946 , დამოწმების თარიღი: 13/02/2024 , საქართველოს ეროვნული არქივი
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N023

#### მესაკუთრეები:

გრიგოლი ნათაძე

#### მესაკუთრე:

გრიგოლი ნათაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023188326  
თარიღი 31/10/2023  
21:41:00

საგანი: 332 კვ.მ თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი კვ.მ თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი - უფლების აღიარებისთვის წარმოსადგენია დოკუმენტი; მიწის ნაკვეთის სრულად განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის წესით საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტით გათვალისწინებული მიწის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებულის წესით აღიარების ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/02/2024

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)