



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022611962 - 24/08/2022 16:23:48

მომზადების თარიღი  
30/08/2022 10:47:27

### საკუთრების განყოფილება

|  |                       |                |                |   |
|--|-----------------------|----------------|----------------|---|
| ზონა<br>ბათუმი                                 | სექტორი<br>სექტორი 34 | კვარტალი<br>24 | ნაკვეთი<br>962 | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 486.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.34.24.674; |
| მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ი.ჯინჭარაძის ქ. N141 |                       |                |                |   |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022611962 , თარიღი 24/08/2022 16:23:48  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/08/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

იაკოვ ლეონოვ (დაბ. 16/12/1979) , P/N: 791216301622 C/N: 09429936

მესაკუთრე:

იაკოვ ლეონოვ

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022543020 თარიღი 26/07/2022 16:31:56

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: 486 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232955206 , დამოწმების თარიღი 26/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/07/2022

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)