



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026259435 - 27/03/2026 15:45:17

მომზადების თარიღი
07/04/2026 15:48:44

საკუთრების განყოფილება

მონა წალკა	სექტორი წინწყარო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავე) დაზუსტებული ფართობი: 80000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
85	13	23	005	

მისამართი: რაიონი წალკა, სოფელი წინწყარო

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026253728 , თარიღი 26/03/2026 16:28:51
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/03/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 26/03/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

მარიამ სურმანიძე, P/N: 61006062830

მესაკუთრე:

მარიამ სურმანიძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882026259435

თარიღი 27/03/2026
15:45:17

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი
07/04/2026

მოიჯარე: სერჟი პარპენგანიანი P/N: 19730502-02155 C/N: FF353856;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 80000.00 კვ.მ.;
ვადა: 50 წელი;

უძრავი ნივთის იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 27/03/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026259435
თარიღი 27/03/2026
15:45:17

მეორე მხარე: სერჰი პარპენგანიან P/N: 19730502-02155 C/N: FF353856;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 80000.00 კვ.მ.;
მიწის ნაკვეთის განკარგვა (გასხვისება ან სხვაგვარად უფლებრივად დატვირთვა) მესაკუთრეს
(მეიჯარეს) ეკრძალება მოიჯაროს თანხმობის გარეშე;

უძრავი ნივთის იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 27/03/2026, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
07/04/2026

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge