



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025117057 - 23/09/2025 17:47:48

მომზადების თარიღი
08/10/2025 10:36:23

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი 81	კვარტალი 08	ნაკვეთი 255/359	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დამზუსტებული ფართობი: 596.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.08.32.278;
-----------------	----------------------	-----------------------	---------------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვარკეთილის
მეურნეობა

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025070908 , თარიღი 10/09/2025 14:57:56
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/09/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N 012703, რეესტრის N251210126 , დამოწმების თარიღი: 10/09/2025 , ნოტარიუსი ოთარ გოლოძე

მესაკუთრეები:

ვახტანგ ნიკლაური , P/N: 01001091708

მესაკუთრე:

ვახტანგ ნიკლაური

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025070908
თარიღი **10/09/2025**
14:57:56

იპოთეკარი: სს თიბისი ბანკი 204854595;
საგანი: მინის დამზუსტებული ფართობი: 596.00 კვ.მ.;
უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N 012703,
რეესტრის ნომერი N251210126, დამოწმების თარიღი 10/09/2025, ნოტარიუსი ოთარ
გოლოძე

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **16/09/2025**

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025070908
თარიღი **10/09/2025**
14:57:56

გამყიდველი: სს თიბისი ბანკი 204854595;
მყიდველი: ვახტანგ ნიკლაური P/N: 01001091708;
საგანი: მინის დამზუსტებული ფართობი: 596.00 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი: 15/12/2025;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **16/09/2025**

უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N 012703,
რეესტრის ნომერი N251210126, დამოწმების თარიღი 10/09/2025, ნოტარიუსი ოთარ
გოლოძე

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამეწარმეო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამეწარმეო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამეწარმეო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge