



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023064331 - 29/09/2023 13:59:26

მომზადების თარიღი
04/10/2023 16:54:03

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
01	72	58	026/003	დამუსგებული ფართობი: 635.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი თხინვალა				ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.16.32.050; 72.16.23.208;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022764523 , თარიღი 21/10/2022 10:48:49
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/10/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილ ება N165821 , დამოწმების თარიღი:04/10/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N338240 , დამოწმების თარიღი:05/05/2022 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/10/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- პირობებით გამოცხადებული აუქციონის ხელშეკრულება №-641-18-27550 , დამოწმების თარიღი:07/04/2022 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (აღმინისგრაფიული დაპირება) №-641-18-27550 , დამოწმების თარიღი:25/03/2022 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

მესაკუთრეები:

კახაბერ სვანაძე, P/N: 01024016155

მესაკუთრე:

კახაბერ სვანაძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021841163 თარიღი 30/09/2021 15:52:35
იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 635.00 კვ.მ. ;
იპოთეკის ხელშეკრულება N 12294526-01, დამოწმების თარიღი 30/09/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო ,
(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882023984321; თარიღი 13/09/2023) შეთანხმება N12294526-01/01 იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი 13/09/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/10/2021
საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შემლულული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023006509 თარიღი 20/09/2023 10:53:55
საგანი: დაზუსტებული ფართობი 635.00 კვ.მ-დან 39.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დატვირთულია საჯარო სერვისების უფლებით;
გადაწყვეტილება N 6662615, დამოწმების თარიღი 14/09/2023,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/09/2023

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023912914 თარიღი 30/08/2023 11:58:41
მეორე მხარე: სსიპ ქალაქის არქიტექტურის სამსახური
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 635.00 კვ.მ;
შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემოდგომ პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია "ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი" და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად) იდენტიფიცირებად ფართებად;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/09/2023
გადაწყვეტილება, რეგისტრის ნომერი N6627073, დამოწმების თარიღი 22/08/2023,
ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge