



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.72.14.033.838**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025190081 - 10/10/2025 13:51:25

მომზადების თარიღი
10/10/2025 15:53:40

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.033.197; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2 საერთო ფართობით 805.59 კვ.მ.; (მათ შორის საცხოვრებელი ფართი 363.02 კვ.მ, საზაფხულო ფართი 271.28 კვ.მ, კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი 12.26 კვ.მ, ავეკოსადგომი ფართით 33.73 კვ.მ.; დამხმარე ფართი 125.30 კვ.მ) შენობა N3 აუზი ფართით 42.66 კვ.მ.
01	72	14	033/838	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, სარგის კაკაბაძის ქუჩა, N 40				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025190081 , თარიღი 10/10/2025 13:51:25
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/10/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება N10.10/01-25 (კრედიტორის მოთხოვნის ნაწილობრივ დაკმაყოფილების მიზნით ქოწების
კრედიტორის საკუთრებაში გადასვლის შესახებ) , დამოწმების თარიღი: 10/10/2025 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი", ID ნომერი: 203841833

მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025190081
თარიღი 10/10/2025
13:51:25

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
10/10/2025

გამოსცემის უფლების მქონე პირი ასლან ცივაძე P/N: 01026011268;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.033.197;
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2 საერთო ფართობით 805.59 კვ.მ.; (მათ შორის
საცხოვრებელი ფართი 363.02 კვ.მ, საზაფხულო ფართი 271.28 კვ.მ, კიბის უჯრედისა და
საღარბაშოს ფართი 12.26 კვ.მ, ავტოსადგომი ფართით 33.73 კვ.მ.; დამხმარე ფართი 125.30
კვ.მ) შენობა N3 აუზი ფართით 42.66 კვ.მ. ;
საბოლოო თარიღი: 30/04/2026;

ხელშეკრულება N10.10/01-25 (კრედიტორის მოთხოვნის ნაწილობრივ დაკმაყოფილების
მიზნით ქოწების კრედიტორის საკუთრებაში გადასვლის შესახებ) , დამოწმების
თარიღი: 10/10/2025 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge