



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026518379 - 16/06/2026 17:00:11

მომზადების თარიღი
17/06/2026 15:42:49

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიში: საკუთრება
01	10	12	004/106	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 213.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.12.004.097;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, აქვსენტი ნაჭყებიას I ჩიხი, N 1				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი: 52.8 კვ.მ (I სართული საერთო ფართობი: 33.4 კვ.მ; II სართული საერთო ფართობი: 19.4 კვ.მ) N2 საერთო ფართობი: 244 კვ.მ (I სართული საერთო ფართობი: 71.8 კვ.მ II სართული საერთო ფართობი: 86.1 კვ.მ და სხვენი საერთო ფართობი: 86.1 კვ.მ) N3 საერთო ფართობი: 83.3 კვ.მ (I სართული საერთო ფართობი: 19.9 კვ.მ; II სართული საერთო ფართობი: 27.1 კვ.მ და სხვენი საერთო ფართობი: 36.3 კვ.მ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024781704 , თარიღი 13/11/2024 16:23:58
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/11/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N2-28 , დამოწმების თარიღი: 22/02/2008 , ნოგარიუსი მ. ჩოფიკაშვილი
- საკუთრების უფლების მოწმობა N1256 , დამოწმების თარიღი: 27/08/2008 , ქ. თბილისის საკრებულო
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 13/11/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N240091582 , დამოწმების თარიღი: 26/01/2024 , ნოგარიუსი მერაბ ფარჯიკია
- სამკვიდრო მოწმობა N240091591 , დამოწმების თარიღი: 26/01/2024 , ნოგარიუსი მერაბ ფარჯიკია
- სამკვიდრო მოწმობა N240092929 , დამოწმების თარიღი: 26/01/2024 , ნოგარიუსი მერაბ ფარჯიკია
- ბრძანება Nლეგ-3613 , დამოწმების თარიღი: 03/12/2008 , ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური

მესაკუთრები:

მარიამ ნაფრუშვილი, P/N: 01024018342

მესაკუთრე:

მარიამ ნაფრუშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024802689
თარიღი 19/11/2024
15:24:51
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
19/11/2024

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "კრედიტ ბანკი"205232238;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 213.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო
ფართობი: 52.8 კვ.მ (I სართული საერთო ფართობი: 33.4 კვ.მ; II სართული საერთო ფართობი:
19.4 კვ.მ) N2 საერთო ფართობი: 244 კვ.მ (I სართული საერთო ფართობი: 71.8 კვ.მ II
სართული საერთო ფართობი: 86.1 კვ.მ და სხვანი საერთო ფართობი: 86.1 კვ.მ) N3 საერთო
ფართობი: 83.3 კვ.მ (I სართული საერთო ფართობი: 19.9 კვ.მ; II სართული საერთო ფართობი:
27.1 კვ.მ და სხვანი საერთო ფართობი: 36.3 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 2432411800174QK, დამოწმების თარიღი 19/11/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრირება:

- მოვალე: DE26080128 24/02/2026 14:51:32
ულჩინ ნოვრუზოვი 01024014185
საფუძველი: აღმასრულებელი: ეკა ბაქრაძე, სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეგისტრში, A26056795-004, 2026-02-24 14:51:28

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge