



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023469783 - 24/12/2023 19:26:16

მომზადების თარიღი  
22/02/2024 11:47:52

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება
ლუშეთი	ანანური			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
71	55	14	127	დამუსგებული ფართობი: 625.00 კვ.მ.

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ლუშეთი, ადმინისტრაციული ერთეული ანანური, ნაკვეთი 127

ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023469783 , თარიღი 24/12/2023 19:26:16  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/02/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N1346971 , დამოწმების თარიღი: 24/12/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N008
- საარქივო ცნობა ND443409/R353/M113017 , დამოწმების თარიღი: 22/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საქართველოს ეროვნული არქივი

#### მესაკუთრეები:

ალიონა ცოცხალაშვილი, P/N: 01001019636

#### მესაკუთრე:

ალიონა ცოცხალაშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: DE21085516 18/05/2021 17:43:20  
 ალიოშა ცოცხალაშვილი 01001019636  
 საფუძველი: აღმასრულებელი: მაია გურგენიძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 18.05.2021 # A21057178-004
- მოვალე: DE21086639 19/05/2021 15:56:28  
 ალიოშა ცოცხალაშვილი 01001019636  
 საფუძველი: აღმასრულებელი: ლონდა მიქაბერიძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 19.05.2021 # A21057190-004
- მოვალე: DE21139833 23/07/2021 12:10:45  
 ალიოშა ცოცხალაშვილი 01001019636  
 საფუძველი: აღმასრულებელი: უჩა წიკლაური სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 23.07.2021 # A21106327-005
- მოვალე: DE22003098 11/01/2022 10:02:40  
 ალიოშა ცოცხალაშვილი 01001019636  
 საფუძველი: აღმასრულებელი: შოთა ჩხუტიაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 11.01.2022 # A22000950-004
- მოვალე: DE22206281 16/09/2022 21:48:16  
 ალიოშა ცოცხალაშვილი 01001019636  
 საფუძველი: აღმასრულებელი: შოთა ჩხუტიაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 16.09.2022 # A22166097-004
- მოვალე: DE21247180 16/11/2021 17:37:26  
 ალიოშა ცოცხალაშვილი 01001019636  
 საფუძველი: აღმასრულებელი: შოთა ჩხუტიაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 16.11.2021 # A21194533-004
- მოვალე: DE22135380 03/07/2022 07:56:37  
 ალიოშა ცოცხალაშვილი 01001019636  
 საფუძველი: აღმასრულებელი: შოთა ჩხუტიაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 03.07.2022 # A22108397-004
- მოვალე: DE22135381 03/07/2022 07:57:54  
 ალიოშა ცოცხალაშვილი 01001019636  
 საფუძველი: აღმასრულებელი: შოთა ჩხუტიაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 03.07.2022 # A22108392-004

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გააიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)