



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882023159162 - 28/02/2023 16:43:06**

მომზადების თარიღი  
**07/03/2023 15:51:08**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბორჯომი	სექტორი დაბა წალვერი	კვარტალი <b>03</b>	ნაკვეთი <b>072</b>	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 199.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>64.06.03.055</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი 274.5 კვ.მ
-----------------	-------------------------	-----------------------	-----------------------	--

მისამართი: ბორჯომის მუნიციპალიტეტი, დაბა წალვერი, შესახვევი დავით აღმაშენებლის N 3

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882023159162** , თარიღი **28/02/2023 16:43:06**  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **07/03/2023**

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ტექნიკური პასპორტი , დამონშემების თარიღი:09/12/1987
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:28/07/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , დამონშემების თარიღი:28/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:09/07/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:02/05/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

მზია კაკულაშვილი ,P/N: 01024001381  
მირანდა კაჭარავა ,P/N: 01017005038

#### მესაკუთრე:

**აღწერა:**  
**მირანდა კაჭარავა** 3/6 წილი II სართული - 127.2 კვ.მ., სარდაფი - 16 კვ.მ., სარდაფი - 13 კვ.მ., ავტოფარეხი - 14.9 კვ.მ.  
**მზია კაკულაშვილი** 3/6 წილი I სართული - 87.42 კვ.მ., სარდაფი - 16 კვ.მ.

### იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023159162 თარიღი 28/02/2023 16:43:06**

**გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: ეკატერინე უმეკაშვილი P/N: 43001024091;**  
 საგანი:3/6 წილი I სართული - 87.42 კვ.მ., სარდაფი - 16 კვ.მ.;  
 საბოლოო თარიღი:28/05/2023;  
 მყიდველს არ აქვს ნასყიდობის საგნის გასხვისების და სამართლებრივად დატვირთვის უფლებამოსილება ;

**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/03/2023**  
უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , დამონშემების თარიღი28/02/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)