



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023012889 - 10/01/2023 15:29:41

მომზადების თარიღი  
20/01/2023 14:14:03

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 567.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.096.162;
<b>01</b>	<b>72</b>	<b>14</b>	<b>096/165</b>	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, "ჩალიპირები"; ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, "ჩალიპირები"; ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, ჩალიპირები

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022887586 , თარიღი 24/11/2022 15:58:43  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/11/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/11/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შორენა ბერიძე , P/N: 61001071795

მესაკუთრე:

შორენა ბერიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023012805  
თარიღი 10/01/2023  
15:24:30

საგანი:ფართი 41 კვ.მ. ღაგვირთულია სერვიტუტით;

წერილი, რეესტრის ნომერი N16-01223601940 დამოწმების თარიღი 26 /12/2022, სსიპ ქალაქ  
თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
17/01/2023

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023012889  
თარიღი 10/01/2023  
15:29:41

საგანი:დამუსტებული ფართობი:567.00 კვ.მ. ;  
შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ  
პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი  
სახლი და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად)  
ილენტიფიცირებად ფართებად;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
20/01/2023

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N6275118, დამოწმების თარიღი 09/01/2023, ქალაქ  
თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის  
მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)