



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023398030 - 21/04/2023 11:10:09

მომზადების თარიღი
21/04/2023 11:56:54

საკუთრების განყოფილება

| | | | | |
|---|-----------------|----------------|--------------------|--|
| ზონა თბილისი | სექტორი ვაკე | კვარტალი 05 | ნაკვეთი 008/393 | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3619.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.05.008.389; 01.14.05.008.392; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართობით 22411.4 კვ.მ. |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა N12 | | | | |

მესაკუთრეები:

ბინა-ერთეულების მესაკუთრეები
სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი", ID ნომერი: 204521794
შპს "აპ-თენ დეველოპმენტ", ID ნომერი: 405309465
შპს "თენ პი ემ", ID ნომერი: 405195248

01.14.05.008.393.01.01.010

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული 5, ბინა N10, 95.80 კვ.მ.

- შპს "თენ პი ემ" -ის ID ნომერი: 405195248 პარტნიორის შპს "თენ"-ის 404891168 ღირებულების გადაწყვეტილება, გაფორმების თარიღი: 20/09/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.05.008.393.01.01.042

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული 9, ბინა N42, 95.80 კვ.მ.

- შპს "თენ პი ემ" -ის ID ნომერი: 405195248 პარტნიორის შპს "თენ"-ის 404891168 ღირებულების გადაწყვეტილება, გაფორმების თარიღი: 20/09/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.05.008.393.01.01.062

შპს "თენ პი ემ" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული 11, ბინა N62, 109.70 კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ, გაფორმების თარიღი: 12/04/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "აპ-თენ დეველოპმენტ"

ბინა-ერთეულების მესაკუთრეები

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.14.05.008.393.01.01.062

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000670990, დამოწმების თარიღი 10/04/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

აღწერა:

882023364964 12/04/2023 10:21:16 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882023353637 თარიღი: 10/04/2023 12:40:24)

იპოთეკარ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:სართული 11, ბინა N62, ფართი 109.70 კვ.მ. ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.14.05.008.393

ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/05/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

882020491565 31/07/2020 12:34:58 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019342647 თარიღი: 06/05/2019 14:45:42)

საგანი:292 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 01.14.05.008.314 საკადასტრო კოდის სასარგებლოდ;

01.14.05.008.393

სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 09/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882020635073 09/09/2020 15:07:57 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882020635073 თარიღი: 09/09/2020 15:07:57)

საგანი:143 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 01.14.05.008.090 საკადასტრო კოდის სასარგებლოდ;

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული

უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge