



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026051751 - 26/01/2026 11:47:10

მომზადების თარიღი  
03/02/2026 12:06:29

### საკუთრების განყოფილება

ზონა  
თბილისი

სექტორი კვარტალი ნაკვეთი

**01 72 14 364/028**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი  
ჩალიპირები

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო

დამუსგებელი ფართობი: 700.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.72.14.096.028**;

შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 საცხოვრებელი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019379918 , თარიღი 16/05/2019 17:26:20  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/08/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მიღება-ჩაბარების აქტი N15 აღნ , დამოწმების თარიღი:06/10/1992
- გადაწყვეტილება N274338 , დამოწმების თარიღი:05/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- დადგენილება N2/8509-19 , დამოწმების თარიღი:14/05/2019 , თბილისის საქალაქო სასამართლო
- საარქივო ცნობა N31/25400 , დამოწმების თარიღი:08/02/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საქართველოს ეროვნული არქივი ლუშეთის რეგიონული არქივი

მესაკუთრები:

გიორგი ლევსურაშვილი ,P/N: 31001045521

მესაკუთრე:

გიორგი ლევსურაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892025458315  
თარიღი 08/12/2025  
13:56:14

საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართით: 49 კვ.მ. იგვირთება სერვიტუტის უფლებით;

წერილი N16-01253093120, დამოწმების თარიღი 28/11/2025, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
11/12/2025

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)