



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023637092 - 20/06/2023 16:32:23

მომზადების თარიღი  
23/06/2023 14:53:11

### საკუთრების განყოფილება

მონა ბათუმი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო დამუსტგებული ფართობი: 1608.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.27.36.020; 05.27.36.021; 05.27.36.027; შენიშვნა-ნაგებობები: შენობა N1(მშენებარე) საერთო ფართობი - 8129.3
05	27	36	035	01/01/207	

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ჩაიკოვსკი, N 77 ;  
ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ჩაიკოვსკი, N75

### მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023637092 , თარიღი 20/06/2023 16:32:23  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/06/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "გოლდენ თაუერს"-ის (ს/ნ 445588481) დირექტორის გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:18/05/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "გოლდენ თაუერს" , ID ნომერი:445588481

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
შპს "გოლდენ თაუერს"	საკუთრება	ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N207,	93.00 კვ.მ.	

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023637092 თარიღი 20/06/2023 16:32:23

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "გერაბანკი"204546045; საგანი:სართული2, ბინა N207, ფართი 93.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 27.0267608.001/08, დამოწმების თარიღი28/01/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/06/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

# ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ღირებულების ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)