



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024452427 - 27/03/2024 17:35:04

მომზადების თარიღი
28/03/2024 13:50:45

საკუთრების განყოფილება

მონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ბათუმი	სექტორი 22			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
05	22	05	005	დაზუსტებული ფართობი: 454.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ალექსანდრე სამსონია, N 4

ნაკვეთის წინა ნომერი: **05.02.05.003**;

მესაკუთრეები:

- გიორგი ადამია, P/N: 61001005985
 - მეზურ ავალიანი, P/N: 61008003712
 - ირაკლი დავითაძე, P/N: 61001088317
 - მარინე მარბაზოია, P/N: 61001016343
 - ნათია გურგენაძე, P/N: 61001048431
 - ნინო ფურცელაძე, P/N: 01012018927
 - როდამი შველიძე, P/N: 01005011938
 - სვეტლანა მეტრეველი, P/N: 61001037845
 - ქეთო წულუკიძე, P/N: 01024057892
- ბ.მ. ამხანაგობა "ერთობა"

05.22.05.005.01.500

ნინო ფურცელაძე როდამი შველიძე	თანასაკუთრება	დამხმარე ნაგებობა	7.59 კვ.მ.
----------------------------------	---------------	-------------------	------------

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 02/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.05.005.01.501

ნინო ფურცელაძე როდამი შველიძე	თანასაკუთრება	სხენი	55.54 კვ.მ.
----------------------------------	---------------	-------	-------------

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 02/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.05.005.01.502

მარინე მარბაზია

საკუთრება

სხვენი

42.39 კვ.მ.

- ი.ბ.ა."ერთობა" კრების ოქმი N3 N100471953 , გაფორმების თარიღი:18/05/2010 ,ნოტარიუსი ნ.უშვერიძე

05.22.05.005.01.504

მებურ ავალიანი
ირაკლი ლავითაძე

თანასაკუთრება ფართი სართული1,ბინა N3,

60.75 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:14/11/2016 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.05.005.01.505

ქეთო წულუკიძე

საკუთრება ფართი სართული1,ბინა N4,

24.83 კვ.მ.

- განკარგულება(ქონების საკუთრების უფლებით გადაცემის შესახებ) N02/02-12-10-747 , გაფორმების თარიღი:30/09/2010 , აჭარის სააღსრულებო ბიურო
- ი.ბ.ა." ერთობა" კრების ოქმი N4 N111103385 , გაფორმების თარიღი:11/02/2011 ,ნოტარიუსი მ.სიხარულიძე
- განკარგულება(ქონების საკუთრების უფლებით გადაცემის შესახებ) , N02/02-12-10-747 , გაფორმების თარიღი:30/09/2010 , აჭარის სააღსრულებო ბიურო

05.22.05.005.01.506

გიორგი ალაშია

საკუთრება ფართი სართული2,ლიგ "ვ"

63.38 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N2-3672 , გაფორმების თარიღი:21/08/1992 ,ნოტარიუსი ქ.ბერუჩაშვილი

05.22.05.005.01.507

სვეტლანა მეტრეველი

საკუთრება

სარდაფი

11.70 კვ.მ.

- ი.ბ.ა." ერთობა" კრების ოქმი N5 N120181178 , გაფორმების თარიღი:28/02/2012 ,ნოტარიუსი მ.სიხარულიძე

05.22.05.005.01.508

სვეტლანა მეტრეველი

საკუთრება

სხვენი

83.30 კვ.მ.

- ი.ბ.ა." ერთობა" კრების ოქმი N5 , N120181178 , გაფორმების თარიღი:28/02/2012 ,ნოტარიუსი მ.სიხარულიძე

05.22.05.005.01.509

გიორგი ალამია

საკუთრება

სხვენი

65.00 კვ.მ.

- ი.ბ.ა."ერთობა " კრების ოქმი N6 N120445924 , გაფორმების თარიღი:01/05/2012 ,ნოტარიუსი მ.სიხარულიძე

05.22.05.005.01.510

ნინო ფურცელაძე
როლამი შველიძე

თანასაკუთრება

ფართი

51.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.05.005.01.511

სვეტლანა მეგრეველი

საკუთრება

ფართი

78.00 კვ.მ.

- კანონისმიერი მემკვიდრეობის უფლების მოწმობა N2344 , გაფორმების თარიღი:14/06/1995 ,ნოტარიუსი მ. მახარაძე

05.22.05.005.01.512

მარინე ბარბაზოია

საკუთრება

ფართი

54.33 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-7958 , გაფორმების თარიღი:30/11/2006 ,ნოტარიუსი მ. მახარაძე

05.22.05.005.01.513

ნათია გურგენაძე

საკუთრება

სხვენი

65.40 კვ.მ.

- კანონისმიერი სამკვიდრო მოწმობა N220477294 , გაფორმების თარიღი:29/04/9878 ,ნოტარიუსი თ. ჩამბა

05.22.05.005.01.514

ნათია გურგენაძე

საკუთრება

ფართი

84.60 კვ.მ.

- კანონისმიერი სამკვიდრო მოწმობა N220477294 , გაფორმების თარიღი:29/04/2022 ,ნოტარიუსი თ. ჩამბა

05.22.05.005.01.515

ნათია გურგენაძე

საკუთრება

სარდაფი

27.90 კვ.მ.

- კანონისმიერი სამკვიდრო მოწმობა N220477294 , დამოწმების თარიღი:29/04/2022 ,ნოტარიუსი თ. ჩამბა

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

05.22.05.005.01.504

ცვლილება იპოთეკის ხელშეკრულებაში, რეესტრის ნომერი N160120450, დამოწმების

თარიღი 11/02/2016, ნოტარიუსი ლ.ჭელია

სესხის, ბინით სარგებლობისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N141210204, დამოწმების თარიღი 04/11/2014, ნოტარიუსი ლ.ჭელია,

(განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882019820381

) შეთანხმება სესხის, ბინით სარგებლობისა და იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან დამატების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი N191220591, დამოწმების თარიღი 04/10/2019, ნოტარიუსი ლ.ჭელია

აღწერა:

882023254369 22/03/2023 19:15:06 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882014591959 თარიღი: 04/11/2014 13:45:03)

იპოთეკარდ როზინა კოლუაშვილი P/N:

61002017533;

საგანი: ბინა 3 ფართი 60.75 კვ.მ. ;

05.22.05.005.01.511

იპოთეკის ხელშეკრულება N07.09/202-21, დამოწმების თარიღი 07/09/2021, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882021757319 07/09/2021 16:32:13 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021757319 თარიღი: 07/09/2021 16:32:13)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება

"ბაზისბანკი" 203841833;

საგანი: ფართი 78.00 კვ.მ. ;

05.22.05.005.01.514

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N190406209, დამოწმების თარიღი 15/04/2019, ნოტარიუსი თ. ონიანი

892023155524 23/10/2023 09:26:45 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019278638 თარიღი: 15/04/2019 12:34:33)

იპოთეკარდ შპს "მეგაკო" 204875108;

საგანი: ფართი 84.60 კვ.მ. ;

05.22.05.005.01.514

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N240126195, დამოწმების თარიღი 02/02/2024, ნოტარიუსი თამარ ონიანი

882024118866 02/02/2024 15:19:54 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882024118866 თარიღი: 02/02/2024 15:19:54)

იპოთეკარდ შპს "მასგერ კოფი" 405624178;

საგანი: ფართი 84.60 კვ.მ. ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შემზღვევის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge