



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024408118 - 16/09/2024 20:03:37მომზადების თარიღი
28/02/2025 16:49:49

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	წყნეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
01	20	01	007/059	დაზუსტებული ფართობი: 606.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, სოფიკო ჭიაურელის ქუჩა, N 27

ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.23.00.365;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023693579 , თარიღი 03/07/2023 12:46:55
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/07/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N3333643 , დამონშების თარიღი: 28/02/2025 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N222
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 03/07/2023 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გიორგი ძონენიძე , P/N: 01024064957

მესაკუთრე:

გიორგი ძონენიძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023174533 თარიღი 27/10/2023 14:28:26

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თბილისი ბანკი" 204854595; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 606.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233066328, დამონშების თარიღი 27/10/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/10/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023693579 თარიღი 03/07/2023 12:46:55

მჩუქებელი: ვასილ ძონენიძე P/N: 01024005809; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ.; დასაჩუქრებულს მჩუქებლის წერილობითი თანხმობის გარეშე ეზღუდება/ეკრძალება უძრავი ნივთის გაყიდვა, გაქირავება, იპოთეკით დატვირთვა, განუქება, ან სხვაგვარად განკარგვა;

უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 03/07/2023 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/07/2023

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge