



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025829231 - 18/07/2025 13:40:06

მომზადების თარიღი  
24/07/2025 11:25:28

### საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი ტაბახმელა	კვარტალი 95	ნაკვეთი 637	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 800.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
-------------------	----------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ტაბახმელა, სოფელი  
ნაკვისი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 892017006800, თარიღი 24/10/2017 11:44:23  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/10/2017

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი: 24/10/2017, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ნატალია ჭანტურია, P/N: 01024001142

#### მესაკუთრე:

ნატალია ჭანტურია

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025829231 თარიღი 18/07/2025 13:40:06

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;  
საგანი: მინის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 800.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ.C31001216.0584.001.08, დამონმების თარიღი 18/07/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი 24/07/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022251281 თარიღი 13/04/2022 13:53:26

საგანი: მინის ნაკვეთზე ფართობით 25 კვ.მ ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

მომართვა N 16-01220952207, დამონმების თარიღი 05/04/2022, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო,

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი 18/04/2022

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)