



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023887632 - 21/08/2023 14:16:52

მომზადების თარიღი  
21/08/2023 15:55:22

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>14</b>	<b>01</b>	<b>001/420</b>	დაზუსტებული ფართობი: 4159.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ, მიმღებარედ

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.14.01.001.418;**

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023008734 , თარიღი 09/01/2023 12:29:36  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/01/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N378666 , დამოწმების თარიღი: 30/12/2022 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

მესაკუთრეები:

ილია ბახტურიძე, P/N: 01001055535

მესაკუთრე:

ილია ბახტურიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023082867  
თარიღი 31/01/2023  
17:36:25

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 4159.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233010274, დამოწმების თარიღი 31/01/2023,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
31/01/2023

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023887632  
თარიღი 21/08/2023  
14:16:52

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 4159.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NCAH00711575, დამოწმების  
თარიღი 21/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/08/2023

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვაღიშნულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიშნულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)