



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025084343 - 15/09/2025 14:10:08

მომზადების თარიღი  
15/09/2025 18:45:00

### საკუთრების განყოფილება

|                                                     |                |          |         |                                            |
|-----------------------------------------------------|----------------|----------|---------|--------------------------------------------|
| ზონა                                                | სექტორი        | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება        |
| ყვარელი                                             | ქალაქი ყვარელი |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო |
| 57                                                  | 06             | 60       | 018/003 | დამუშავებული ფართობი: 2308.00 კვ.მ.        |
| მისამართი: ქალაქი ყვარელი, ქუჩა ილია ჭავჭავაძე, N3ა |                |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 57.06.60.000.052;    |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024306903 , თარიღი 06/03/2024 10:18:22  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/03/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N10 , დამოწმების თარიღი: 03/09/2010 , ყვარლის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N9 , დამოწმების თარიღი: 03/09/2010 , ყვარლის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N100666063 , დამოწმების თარიღი: 06/07/2010 , ნოტარიუსი ნ. ჩახტაური
- პირობითი განცხადება , დამოწმების თარიღი: 17/08/2010
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N100814737 , დამოწმების თარიღი: 16/08/2010 , ნოტარიუსი გ. ბერიშვილი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N100659753 , დამოწმების თარიღი: 05/07/2010 , ნოტარიუსი ნ. ჩახტაური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N100659929 , დამოწმების თარიღი: 05/07/2010 , ნოტარიუსი ნ. ჩახტაური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N100660166 , დამოწმების თარიღი: 05/07/2010 , ნოტარიუსი ნ. ჩახტაური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N100661097 , დამოწმების თარიღი: 05/07/2010 , ნოტარიუსი ნ. ჩახტაური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N100660592 , დამოწმების თარიღი: 05/07/2010 , ნოტარიუსი ნ. ჩახტაური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N100814611 , დამოწმების თარიღი: 16/08/2010 , ნოტარიუსი გ. ბერიშვილი

#### მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს კლინიკები", ID ნომერი: 404476205

#### მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს კლინიკები"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892025084343  
თარიღი 15/09/2025  
14:10:08

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; სსიპ  
"საქართველოს საპენსიო ფონდი" 205364407; სააქციო საზოგადოება "თიბისი  
ბანკი" 204854595; სააქციო საზოგადოება "იმბანკი საქართველო" 404496611; სააქციო  
საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833; სააქციო საზოგადოება "ბანკი  
ქართუ" 204891652; სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;  
საგანი: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2308.00 კვ.მ. ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი 15/09/2025 იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N251238453, დამოწმების  
თარიღი 15/09/2025, ნოტარიუსი ი. შარვაძე ,

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)