

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882009200445 - 09/07/2009 15:57:37მომზადების თარიღი
10/07/2009 16:37:02**საკუთრების განყოფილება**

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	საბურთალო			ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
01	10	17	002/022	დამუსტგებული ფართობი: 18787.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა საბურთალო, N 32,				ნაკვეთის წინა ნომერი: 2/17, 2/18, 2/19, 2/21;
.				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N12, N13, N14, N15, N16, N17, N18, N19, N20, N21 და (მშენებარე)

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009200445 , თარიღი 09/07/2009 15:57:37
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/07/2009**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ."
- ბრძანება. N6/871 , დამოწმების თარიღი: 08/07/2009 , ქ. თბილისის არქიტექტურის საქალაქო სამსახური
- ქ. თბილისის არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1996 წლის 19 მარტს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა..
- ქ. თბილისის გეგმიკური აღრიცხვის სამსახურის მიერ 2001 წლის 25 ივნისს გაცემული გეგმიკური პასპორტი.
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1995 წლის 13 ივლისის N14.54.685 დადგენილება.
- ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის მთავარი სამმართველოს მიერ 1995 წლის აგვისტოს გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N23-6-ი.
- სანოტარო წესით 2003 წლის 3 სექტემბერს დამოწმებული გასხვისების ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2853, ნოტარიუსი ქ. ჩხიკვაძე).
- სანოტარო წესით 2004 წლის 13 ივლისს დამოწმებული უძრავი ქონების ურთიერთგამიჯვნის ხელშეკრულება (რეესტრის N8507/1, ნოტარიუსი ქ. ოდილაგაძე).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 29 მარტს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N857/1, ნოტარიუსი ქ. ოდილაგაძე).
- ინდ. მენაშენთა ამხანაგობა "საბურთალო-2005"-ის 2005 წლის 15 ივნისის კრების ოქმი N4.
- სანოტარო წესით 2005 წლის 20 ოქტომბერს დამოწმებული ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის შესახებ (რეესტრის N5342/1, ნოტარიუსი ქ. ოდილაგაძე).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 7 დეკემბერს დამოწმებული ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის შესახებ (რეესტრის N6386/1, ნოტარიუსი ქ. ოდილაგაძე).
- სანოტარო წესით 2006 წლის 17 იანვარს დამოწმებული ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის შესახებ (რეესტრის N226/1, ნოტარიუსი ქ. ოდილაგაძე).
- სანოტარო წესით 2004 წლის 5 ოქტომბერს დამოწმებული უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N9256/1, ნოტარიუსი ქ. ოდილაგაძე).
- სანოტარო წესით 2006 წლის 6 მარტს დამოწმებული ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის შესახებ (რეესტრის N1003/1, ნოტარიუსი ქ. ოდილაგაძე).
- სანოტარო წესით 2006 წლის 23 თებერვალს დამოწმებული ინდივიდუალურ მენაშენთა ამხანაგობა "აქსისი პალასი"-ს 2006 წლის 23 თებერვლის კრების ოქმი (რეესტრის N864/1, ნოტარიუსი ქ. ოდილაგაძე).
- სანოტარო წესით 2006 წლის 14 ნოემბერს დამოწმებული ინდივიდუალურ მენაშენთა ამხანაგობა "აქსისი პალასი"-ს

- 2006 წლის 14 ნოემბრის კრების ოქმი (რეესტრის N4923/1, ნოტარიუსი ქ. ოლილაგაძე).
- ბრძანება. N20/34 , დამოწმების თარიღი:20/01/2006 , ქ. თბილისის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
 - ბრძანება. N20/747 , დამოწმების თარიღი:12/12/2005 , ქ. თბილისის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
 - ბრძანება. N20/263 , დამოწმების თარიღი:15/06/2005 , ქ. თბილისის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
 - მშენებლობის ნებართვა. N6/546 , დამოწმების თარიღი:20/12/2005 , ქ. თბილისის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
 - ბრძანება. N01/697 , დამოწმების თარიღი:05/06/2009 , ქ. თბილისის არქიტექტურის საქალაქო სამსახური
 - მშენებლობის ნებართვა. N6/871-1 , დამოწმების თარიღი:08/07/2009 , ქ. თბილისის არქიტექტურის საქალაქო სამსახური
 - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1995 წლის 13 ივლისის N14.45.676 დადგენილება.

მესაკუთრეები:

ამხანაგობა "აქსისი პალასი", ID ნომერი:205041033

შპს "მენაშენე" , ID ნომერი:211357379

მესაკუთრე:

ამხანაგობა "აქსისი პალასი"

შპს "მენაშენე"

აღწერა:

შენობა-ნაგებობიდან 64.22 კვ.მ.

იპოთეკა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
012006011197
თარიღი 10/03/2006

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება " ბანკი ქართუ";
მესაკუთრე: ამხანაგობა "აქსისი პალასი"N205041033;

იპოთეკის ხელშეკრულება N(ი)-საბ/01-04, გაფორმებული 2004 წლის 21 ოქტომბერს,
დამოწმებული ნოტარიუსის რ. ფიფიას მიერ რეესტრით N1-4099 ,

ცვლილებები იპოთეკის ხელშეკრულება N(ი)-საბ/01-04-ში, გაფორმებული 2005 წლის 4
აგვისტოს, დამოწმებული ნოტარიუსის რ. ფიფიას მიერ რეესტრით N1-2857. ,

საგადასახადო გირავნობის/იპოთეკის უფლება: ამხანაგობა აქსისი პალასი ყოფ საბურთალოს 2005 ს/ნ 205041033
გირავნობა იპოთეკის უფლება რეგისტრირებულია შეგყობინება, N006-3033, 22.06.2009, შემოსავლების სამსახურის
თბილისის რეგიონალური ცენტრი (საგადასახადო ინსპექცია) შპს მენაშენე ს/ნ 211357379 გირავნობა იპოთეკის
უფლება რეგისტრირებულია შეგყობინება, N006-2115, 13.04.0009, შემოსავლების სამსახურის თბილისის
რეგიონალური ცენტრი (საგადასახადო ინსპექცია)

ვალდებულება

ყალბა: არ არის რეგისტრირებული

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში გეჟნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდეთ: 48 12 47; 895 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან, "სახალხო ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.