



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020580159 - 24/08/2020 20:22:49

მომზადების თარიღი  
09/09/2020 13:32:56

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	სამგორი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>19</b>	<b>21</b>	<b>002/384</b>	დამუსგებული ფართობი: 1062.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა კაირო, N 38, (ნაკვეთი N2/72)				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.19.21.002.072</b> ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018935820 , თარიღი 29/10/2018 10:00:29  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/11/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 02/11/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

მამუკა ესიტაშვილი, P/N: 01002008940

ხათუნა გიგვინიძე, P/N: 35001016953

მესაკუთრე:

ხათუნა გიგვინიძე

მამუკა ესიტაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020580159  
თარიღი 24/08/2020  
20:22:49  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
09/09/2020

მოიჯარე: შპს გიგანი 1 441996271;  
საგანი: ფართობი: 1062.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2 ;  
საბოლოო თარიღი: 01/08/2021;

უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 24/08/2020, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 03/09/2020, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

---

## შემლუღული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882008260474  
თარიღი 27/08/2008  
14:22:00  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
04/09/2008

463 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დაგვირთულია სერვიტუტით

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)