



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023820144 - 04/08/2023 16:59:39

მომზადების თარიღი
10/08/2023 12:40:19

საკუთრების განყოფილება

ზონა ქობულეთი	სექტორი დ/ჩაქვი	კვარტალი 01	ნაკვეთი 910	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 1881.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 20.48.01.815; 20.48.01.604; 20.48.01.814; 20.48.01.762; 20.48.01.813; 20.48.01.053; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი 6039.73 კვ.მ.
მისამართი: ქობულეთის მუნიციპალიტეტი, დაბა ჩაქვი, ეგნატე ნინოშვილის ქუჩა N22				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023563577 , თარიღი 05/06/2023 17:58:45
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/06/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:09/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება NM23009747/3 , დამოწმების თარიღი:06/06/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:09/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი N57264 , დამოწმების თარიღი:04/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:09/02/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N57264 , დამოწმების თარიღი:04/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება დამოწმების თარიღი:04/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება 57264 , დამოწმების თარიღი:04/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N57264 , დამოწმების თარიღი:04/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი N114-11422108276 , დამოწმების თარიღი:18/04/2022 , ქობულეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება Nბ114.114231112 , დამოწმების თარიღი:21/04/2023 , ქობულეთის მუნიციპალიტეტის მერი
- მშენებლობის ნებართვა N04-07/55 , დამოწმების თარიღი:21/04/2023 , ქობულეთის მუნიციპალიტეტი
- გადაწყვეტილება N 57264 , დამოწმების თარიღი:04/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:
შპს "ბერ თაუერი" , ID ნომერი:446980232

მესაკუთრე:
შპს "ბერ თაუერი"

აღწერა:

იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021054836 თარიღი 29/01/2021 15:23:44
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/02/2021
- იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი"203828304; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 650.00 კვ.მ.;
- იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი Nგენ.P95654833.0177.001.12, დამოწმების თარიღი29/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021055682 თარიღი 29/01/2021 16:58:54
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/02/2021
- იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი"203828304; საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართობით 45 კვ.მ;
- იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ.P95654833.0177.001.11, დამოწმების თარიღი29/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
- 3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022370848 თარიღი 30/05/2022 13:22:11
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/05/2022
- საგადასახლო გირავნობა:
- რეგისტრირებული არ არის
- იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი"203828304; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 30.00 კვ.მ ;
- იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ.P95654833.0177.001.18, დამოწმების თარიღი30/05/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021086152
თარიღი 09/02/2021
16:20:09

გამყიდველი: გიორგი ქებულაძე P/N: 61003001971;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 650.00 კვ.მ.;
მხარეები ვალდებულნი არიან შეასრულოთ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
15/02/2021

უძრავი ქონების ნასყიდობის და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება,
დამოწმების თარიღი 09/02/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021086436
თარიღი 09/02/2021
16:41:04

გამყიდველი: ნაგო ნიკოლაიშვილი P/N: 18001052588;
მყიდველი: შპს "ბერ თაუერი" 446980232;
საგანი: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 45.00 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით.;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
09/02/2021

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის
შესახებ, დამოწმების თარიღი 09/02/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე. რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერითორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge